

Az UniCredit Banknál elérhető a Magyar Nemzeti Bank (továbbiakban MNB) által meghirdetett **Növekedési Hitel Hajrá Programja** (NHP Hajrá), mely továbbra is a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény (KKV-törvény) alapján mikro-, kis- és középvállalkozásnak minősülő cégek finanszírozási helyzetének javítását célozza meg.

Milyen célokra használható fel az NHP Hajrá?

Új beruházás¹ és pénzügyi lízing forintban történő finanszírozására, meglévő beruházási hitel kiváltására, a vállalkozás likviditási céljaira nyújtott forgóeszköz finanszírozásra és támogatás előfinanszírozásra is van lehetőség. Csak olyan eszköz vásárolható a hitelből, amely a vállalkozás üzleti tevékenységét szolgálja.

Miért előnyös az NHP Hajrá hitel vállalkozásának?

- Rendkívül kedvező, a teljes futamidőre rögzített, maximum évi 2,5%-os költséggel (beleértve a kamatot, az egyéb banki költségeket is, kivéve a garancia intézmény díját) kaphat forintkölcsönt.
- Beruházás esetén kedvező kamat mellett hosszú távra (legfeljebb 20 évre) fedezheti forrásszükségletét, az alacsonyabb adósságszolgálat pedig segíti a hosszabb távon megtérülő beruházásokat, fejlesztéseket,
- Beruházási hitel a program keretében kihelyezett NHP Hajrá beruházási hitelek és pénzügyi lízing illetve a nem NHP program keretében legkésőbb 2020. március 31. napjáig megkötött szerződés keretében forintban vagy devizában felvett, piaci árazás szerint nyújtott beruházási hitel vagy pénzügyi lízing ügyletek kiváltására is igénybe vehető,
- Kedvező kamat mellett juthat akár rulírozó forgóeszköz finanszírozáshoz legfeljebb 3 évre azzal, hogy forgóeszköz hitelét korlátozás nélkül használhatja, akár már fennálló forgóeszközhitel elő- és végtörlesztésére is.
- Kedvező kamat mellett juthat támogatás előfinanszírozáshoz legfeljebb 3 évre.

Kinek ajánljuk az NHP Hajrá hitelt?

Azoknak a termék feltételrendszerének megfelelő kölcsönigénnyel rendelkező devizabelföldi vállalkozásoknak, amelyek a KKV-törvény kritériumainak és az MNB NHP Hajrá Terméktájékoztatójában foglaltaknak a hitelfelvétel időpontjában megfelelnek és ennek alapján szavatossági nyilatkozatot tesznek a bank felé arról, hogy

- a KKV-törvény szerinti KKV-nak minősülnek a hitelfelvétel időpontjában és megadják, hogy a KKV-törvény alapján mely személyekkel kapcsolatban merül fel partnervállalkozási és kapcsolódó vállalkozási kapcsolatuk, továbbá arról, hogy
- mely személyekkel kapcsolatban merül fel a – számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) szerinti – kapcsolt vállalkozás jelleg, valamint arról, hogy
- a KKV és a KKV érdekkörébe tartozó biztosítéki kötelezettek nem minősülnek a kölcsönt nyújtó hitelintézet – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti – kapcsolt vállalkozásának, valamint
- vállalják, hogy a hitelszerződésben előírt vállalásokat teljesítik.

Az a vállalkozás kaphat kölcsönt a hitelprogram alapján, amelynek nincs lejárt köztartozása, illetve hiteltartozása, továbbá a hitelfelvételhez a bank által elfogadott bonitással és biztosítéki háttérrel rendelkezik, és banki hitelminősítése pozitív elbírálással zárul. Nem minősül KKV-nak (az NHP vonatkozásában) az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen eléri vagy meghaladja a 25%-ot.

¹ **Beruházási hitelek** alatt az MNB a program szempontjából a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (Szt.) 25. § szerint meghatározott immateriális javak és az Szt. 26. § szerint meghatározott tárgyi eszközök beszerzésére, létesítésére, a már meglévő **eszközök átalakítására korszerűsítésére és kapacitásuk bővítésére, továbbá** az Szt. 27. §-a szerint meghatározott tartós részesedések közül a 2020. január 1. előtt alapított vállalkozásban történő **részesedés szerzése** céljából (azzal, hogy nyilvánosan működő részvénytársaságokban (Nyrt.) való részesedésszerzés esetén annak legalább 10 százalékot elérő tulajdoni hányadot kell eredményeznie) nyújtott hitelt kell érteni.

Az NHP Hajrá főbb jellemzői:

Hitelösszeg:	A banki ügyfélminősítés alapján előre meghatározott keretösszeg, de maximum 20 milliárd forint ² forgóeszközhiteltek esetén az NHP Hajrá terméktájékoztatóban meghatározott limitkorlátok szerint.
Hiteltípus:	Beruházási hitel, forgóeszköz hitel és támogatás előfinanszírozó hitel.
Rend. tartási időszak:	A szerződéskötéstől napjától számított 3 év azzal, hogy az első lehívásnak a szerződéskötés napjától számított 1,5 éven (548 naptári napon) belül meg kell történnie.
Futamidő:	Beruházási hiteleknel maximum 20 év, forgóeszköz és támogatás előfinanszírozó hiteleknel maximum 3 év.
Folyósítás:	Beruházási hiteleknel a hitelintézet a kölcsönt a tényleges és számlákkal (előlegszámla elfogadható a folyósításhoz) igazolt felhasználásnál előbb nem folyósíthatja az Ügyfél számára, ugyanakkor a korábban saját forrásból megvásárolt és kifizetett eszközök utófinanszírozására az egyes folyósítások előtt legfeljebb 120 nappal saját forrásból kifizetett számlák refinanszírozása keretében van lehetőség. Forgóeszköz hitelnél és támogatás előfinanszírozó hitelnél a folyósításhoz nem szükséges számlát benyújtani.
Törlesztés:	A türelmi idő végét követően havonta vagy 3 havonta egyenlő, vagy előre meghatározott ütemterv szerinti részletekben. A törlesztés a hónap utolsó munkanapján történhet.
Kamatfizetés:	Havonta, a folyósítástól számított első vagy 3. hónap utolsó banki munkanapján úgy, hogy a tőke- és kamatfizetés esedékességének azonos napra kell esnie.
Saját erő:	Az ügyfélminősítés függvényében a bank döntése alapján kerül meghatározásra.
Devizanem:	Forint.
Hiteldíj, kamat:	A hitel kamata és díja maximum 2,5% éves költség lehet, melynek minden egyéb, a lentiekben fel nem sorolt költséget, díjat, jutalékot tartalmaznia kell. A kamatláb fix a teljes hitelfutamidőre vonatkozóan, melyet a bank a hiteligénylő minősítésétől függően állapít meg.
Egyéb költség:	A hitellel kapcsolatos, harmadik személynek fizetendő költségek (pl. ügyvédi díj, értékbecslés díja, közjegyzői, jelzálog-bejegyzési díj, a garanciaintézménynek fizetendő kezességvállalási díj), valamint a büntető és késedelmi kamat, illetve a futamidő alatt a hitelfelvevő által kezdeményezett – a program keretében engedélyezett – szerződésmódosítással (ideértve a fedezetmódosítást, de ide nem értve az előtörlesztést) kapcsolatban felmerülő mindenkor kondíciós lista szerinti díj számítható fel.

Az Ügyfél által igényléskor benyújtandó speciális dokumentumok:

- NHP Hajrá Hitelkérelem és annak mellékletét képező, a hiteldöntéshez szükséges dokumentumok.
- NHP Hajrá KKV szavatossági nyilatkozat 2 eredeti példányban (a hitelszerződés kötelező melléklete).
- Társasági adóbevallás, melyben az Ügyfél nyilatkozik KKV státuszáról.

² Ez a felső összeghatár a KKV-nak a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti partnervállalkozásaival és kapcsolódó vállalkozásaival együtt, a programban résztvevő összes hitelintézettől és pénzügyi vállalkozástól az MNB NHP Hajrá Programjában felvehető maximális összeget is jelenti.

Egyéb feltételek:

- A program keretében nem finanszírozhatóak a hiteligénylő vállalkozás közvetlen vagy közvetett tulajdonosaitól, vezető tisztségviselőitől, vezető állású munkavállalójától, e személyek közeli hozzátartozóitól, és mindezen személyek akár rész tulajdonában, illetve irányítása alatt álló vállalkozásoktól történő, továbbá cégcsoporton belül és a cégcsoport kapcsolt vállalkozásai³ között történő vásárlások, valamint ezen vállalkozásokban történő részesedésszerzések és tőkeemelések, továbbá mindezen személyek visszerhes közreműködésével megvalósítandó beruházások.
- A Hitelfeltevő által előállított (saját rezsiz, azaz számlákkal nem igazolható) beruházási (rész)tevékenység szintén nem finanszírozható a program keretein belül.
- Az ingatlan-nyilvántartásban az épület fő rendeltetési jellege szerint üdülőként, illetve lakóingatlanként (1995. évi CXVII. törvény 3 § 73. pontja szerinti lakás) nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, építésére, bővítésére, felújítására vagy átalakítására abban az esetben nyújtható NHP Hajrá kölcsön, ha a KKV a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről szóló 239/2009. (X.20.) Korm. rendelettel szabályozott tevékenységek közül a Korm. rendelet 2. §-ában meghatározott, szálloda, panzió, kemping, üdülőháztel, közösségi szálláshely üzemeltetését végzi vagy fogja végezni ebben az épületben. A KKV-nak a szálláshely-üzemeltetés végzéséhez szükséges hatósági engedély megszerzését igazolnia kell a bank felé, azt a hitel utolsó lehívott részletének folyósításától számított 1 éven belül meg kell szereznie és be kell mutatnia a bank számára. Ennek meghiúsulása esetén a célnak nem megfelelő felhasználás jogkövetkezményei az irányadók.
- Az ingatlan-nyilvántartásban az épület fő rendeltetési jellege szerint lakóingatlanként nyilvántartott ingatlan tulajdonjogának megszerzésére, építésére a program keretén belül – a fentiekén túl – az alábbi két esetben folyósítható beruházási hitel:
 - 1) Ha a lakóingatlan hasznosítása tartósan kizárólagosan üzleti célúra változik, és ez a tény az ingatlan-nyilvántartásban legalább széljegyként bejegyzésre kerül. A jelen 1) alpontban foglalt esetben megengedett az ingatlan bővítésének, felújításának, illetve átalakításának finanszírozása is. Amennyiben azonban az átminősítést az illetékes földhivatal bármely okból mégsem jegyzi be, illetve a kölcsön futamideje alatt újra lakáscélú felhasználás valósulna meg az ingatlanban úgy az NHP-s forrás – jogosulatlan felhasználás miatt – azonnali hatállyal visszafizetendővé válik. Amennyiben a megvásárolni kívánt lakóingatlan csak az NHP-ből finanszírozott beruházás (átalakítás, felújítás) befejezését követően válik alkalmassá arra, hogy használatának (rendeltetésének) ingatlan-nyilvántartás szerinti besorolása üzleti célúra módosuljon, úgy az átminősítésre rendelkezésre álló határidő az utolsó lehívást követő fél év.
 - 2) Legalább 10 lakásból álló lakóingatlan építésére vagy új építésű ingatlanban⁴ legalább 10 lakás⁵ megvásárlására, amennyiben a hitelfeltevő KKV a beruházás megvalósításától kezdődően a KKV szerződés futamidejének végéig kizárólag magánszemélyek saját részére⁶ történő, hosszú távú (legalább 30 napra történő) bérbeadás formájában hasznosítja üzletszerűen (oly módon, hogy a bérbevevő a bérelt lakást harmadik félnek sem használatra, sem hasznosításra nem adhatja tovább), valamint a hitelfeltevő vállalkozás tevékenységi körei között szerepel a saját tulajdonú vagy bérelt ingatlan bérbeadására, üzemeltetésére vonatkozó tevékenység.
- Személygépkocsi vásárlása (személygépkocsi alatt a 1995. évi CXVII. tv. 3. § 45.) pontjában szereplő meghatározás szerinti gépkocsikat kell érteni, kivéve azokat, amelyek 8704 vámtarifaszámmal

³ **Cégcsoportnak** kell tekinteni, ha egyik vállalkozás a másikban közvetlenül vagy tulajdonosán keresztül a szavazati jog vagy a tulajdonjog legalább 20%-át gyakorolja; résztulajdonlásnak a 20 százalékot elérő részesedés birtoklását kell érteni; Irányítás alatt a szavazati jogok legalább 20 százalékának birtoklását, továbbá a 2012. évi I. törvény (Mt.) szerinti Vezető állású munkavállalót, valamint a Ptk. (2013. évi V. tv.) szerinti ügyvezetés tagjait kell érteni. Öröklés esetén, kivételként megengedett az örököstől történő, cégcsoporton belüli részesedésvásárlás függetlenül a résztulajdonlás mértékétől.

⁴ Az **új építésű lakóház** olyan épület, amelynél a földfelszín feletti, lakás célú helyiségek nettó területének aránya legalább 80% a teljes földfelszín feletti területből (a közös használatú területek figyelembevétele nélkül). Építés finanszírozása esetén a KKV az NHP-s kölcsön utolsó folyósításától számított fél éven belül a teljes projektet (azaz felépítmény létrehozását is) befejezi, és a használatba vételi engedélyt az NHP-s kölcsönt folyósító hitelintézetnek bemutatja.

⁵ Feltéve, hogy a megvásárlandó ingatlanok egy társasházban (illetve lakásszövetkezetben) találhatók, de különböző helyrajzi számon vannak bejegyezve az ingatlan-nyilvántartásban.

⁶ Ideértve azt az esetet is, amennyiben (i) a KKV üzemeltetési szerződés keretében legalább 10 év időtartamra hasznosítja a lakásokat lakhatás biztosítása céljából (azaz nem szálláshelyként, illetve irodaként) oly módon, hogy az üzemeltető azokat kizárólag magánszemélyek részére adja bérbe, (ii) illetve munkáltató saját munkavállalói lakhatásának biztosítása érdekében veszi bérbe.

rendelkeznek) kizárólag abban az esetben finanszírozható, ha a KKV főtevékenysége 2020. január 1-jétől folyamatosan személyszállítás (TEÁOR 4930, 4931, 4932, 4939) volt.

- A program keretében csak olyan eszköz (ingatlan) vásárolható, amely a vállalkozás üzleti tevékenységét szolgálja⁷, így az bérbe nem adható, bérleti joggal terhelt vásárlás esetén a jogviszony a tulajdon átruházástól számítva legfeljebb 3 hónapig tartható fenn a lenti megengedő feltételeken túlmenően. E feltétel megszegésének minősül ingatlan-beruházás esetén az ingatlan futamidő alatti átminősítése lakó- illetve üdülőingatlanná.
- A finanszírozott eszköz az alábbi két esetben adható bérbe:
 - A KKV tevékenységei közt a szerződéskötés időpontjában szerepel a bérbeadásnak megfelelő TEÁOR kódú (6820 vagy 77-tel kezdődő) tevékenység, és ennek keretében üzletszerűen adja bérbe azt az eszközt (ideértve a legalább 10 lakásból álló új építésű lakóingatlan bérbeadását a fentiekben leírt feltételek teljesülése esetén), amelyet a beruházási hitelből megvásárol (épít, átalakít, stb.).
 - A beruházás tárgyát képező eszköz (beleértve az ingatlant) cégcsoporton belül kerül bérbeadására vagy üzemeltetésre átadásra (függetlenül a KKV tevékenységétől) azzal, hogy a csoporton belüli bérbevevő vagy üzemeltető kizárólag a bérbeadásnak megfelelő TEÁOR kódú (6820 vagy 77-tel kezdődő) tevékenység keretében adhatja tovább harmadik, (csoporton kívüli) személynek a vásárolt ingatlan használatának jogát. Csoporton belüli bérbeadás nem engedélyezett azonban, amennyiben a bérbevevő saját maga nem valósíthatná meg ugyanezt a beruházást a program keretén belül annak feltételrendszerére tekintettel. Csoportnak ebben az esetben az tekinthető, ha a bérbevevő és a KKV (bérbe adó) tulajdonosi köre legalább 50%-ban – akár közvetetten – azonos. Lakóingatlan, illetve üdülő esetén azonban csak abban az esetben megengedett a csoporton belüli bérbeadás, amennyiben az MNB NHP Hajrá Terméktájékoztató szerint finanszírozható beruházási hitelcéloknak megfelelően hasznosítják.

Ezen fenti megengedő feltételek azonban nem használhatóak visszaélészerűen olyan célra, hogy a KKV-törvény 3.§. (1) pontjában meghatározott korlátokat túllépő, illetve a KKV-törvény 3. § (4) pontjában meghatározott tulajdonosi háttérrel rendelkező vállalkozások tartós használatába, valamint nem üzleti célú használatba kerüljenek a vásárolt eszközök.

Nem számít visszaélészerűnek a Program keretében hitelfelvételre nem jogosult szereplő általi tartós használat, amennyiben az eszközök beszerzése és finanszírozása a program nélkül is az Ügyfél által valósult volna meg, és Ügyfél az eszközt bármely szereplő részére hajlandó lenne bérbe adni, azaz nem a program személyi feltételeinek megkerülése érdekében kerül sor az Ügyfélen keresztüli eszközbeszerzésre.

Nem adható bérbe a KKV által épít(tet)ett lakóingatlan a KKV tulajdonosainak, munkavállalóinak, illetve azok közeli hozzátartozóinak, vagy azok tulajdonában, illetve irányítása alatt álló vállalkozásoknak.

Ügyfél tudomásul veszi, hogy megvalósult beruházás tárgyát képező eszköz bérbe vevője/használója nem lehet pénzügyi intézmény, pénzforgalmi intézmény vagy elektronikus pénz kibocsátó vállalkozás, illetve a kölcsönt nyújtó hitelintézet kapcsolt vállalkozása az Szm szerinti.

A fent említett feltételeknek a kölcsön futamideje alatt végig fenn kell állniuk, ellenkező esetben annak visszafizetése a feltétel megszegésekor vagy meghiúsulásakor azonnal esedékes.

- Amennyiben a beruházással érintett eszköz tulajdonjoga vagy használatának joga átruházásra vagy átadásra kerül, a kölcsönt haladéktalanul vissza kell fizetni, azaz esedékessé válik. Amennyiben a kölcsönrel finanszírozott beruházásnak egy része kerül átruházásra vagy megterhelésre, abban az esetben a kölcsön fennálló összegének az érintett eszköz(ök)höz kapcsolódó hányadát kell csak visszafizetni.
- **A program keretében a vállalkozás által igénybe vett NHP Hajrá forgóeszközhitel** együttes összege nem haladhatja meg a vállalkozásnak a Számviteli törvény 28. § (2)-(4) bekezdése szerint meghatározott készletállománya, a 29. § (2) bekezdése szerint meghatározott, nem lejárt, valamint legfeljebb 30 napja lejárt vevőkövetelése, illetve a 79. § (1) bekezdése szerint meghatározott személyi jellegű ráfordításai együttes összegét.

⁷ Társasházak, lakásszövetkezetek esetén – a saját gazdasági tevékenységükhöz kapcsolódó hitelfelvételen túlmenően – a program keretében felvett hitel felhasználható arra is, hogy abból korszerűsítési, energiatakarékosági (pl. szigetelés, gépészet) beruházásokat valósítsanak meg.

- **Támogatás előfinanszírozására nyújtott kölcsön** alatt a hazai központi költségvetési forrásból és az Európai Unió forrásból, az Európai Unió Támogatási programok keretében kapott vissza nem térítendő támogatás előfinanszírozására nyújtott hitelekkel kell érteni.
- További elvárás a programban részt vevő KKV-val szemben, hogy a KKV-kra vonatkozó személyi feltételeknek meg nem felelő és nem magánszemély tulajdonosok (ideértve az állami és önkormányzati tulajdonosokat is) közvetlen és közvetett részesedése a hitelszerződés futamideje alatt nem haladhatja meg a 25%-ot. Ez a korlátozás nem vonatkozik a szerződéskötés időpontjában a hitelszerződés adósában részesedéssel rendelkező tulajdonosokra, amelyek – a fenti feltételek alapján – a szerződéskötés időpontjában KKV-nak minősültek, de a szerződéskötést követően veszítik el a KKV minőségüket a KKV-törvény 3. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott értékek meghaladására tekintettel. Továbbá a KKV-k tulajdonosaira vonatkozó korlátozások tekintetében a KKV-nak minősülő tulajdonosokra előírt szabályok az irányadók azon nem profitorientált szervezetek (pl. alapítványok, egyesületek), valamint ingatlanalap tulajdoni hányadára is, amelyekben sem a közvetett, sem a közvetlen állami, illetve önkormányzati tulajdoni hányad együttesen sem éri el a 25%-ot. További kivételként olyan KKV-k esetén, amelyek részvényei be vannak vezetve a Budapesti Értéktőzsdére, a hitel addig tartható fenn a program keretében, ameddig egy nem KKV-nak vagy nem magánszemélynek minősülő részvényes befolyása eléri a 33%-ot (ekkor a Tőkepiacról szóló 2001. évi CXX tv. szerint nyilvános vételi ajánlatot kell tennie), vagy több nem KKV-nak vagy nem magánszemélynek minősülő szereplő befolyása két egymást követő évben – a részvényesektől kapott tájékoztatás alapján – együttesen meghaladja a 33%-ot, állami vagy önkormányzati tulajdonú szereplők esetében a 25%-ot. Amennyiben ezen feltételek nem teljesülnek, az Ügyfél az NHP Hajrá kölcsönt a Banknak haladéktalanul köteles visszafizetni. A kölcsön haladéktalanul visszafizetendő abban az esetben is, ha a hitelszerződés adósa más társasággal (társaságokkal) való egyesülése folytán nem minősül már KKV-nak, kivéve ha az egyesülésben érintett más társaság(ok) az egyesülés időpontjában szintén megfelel(nek) az MNB NHP Hajrá Terméktájékoztató KKV-kra vonatkozó személyi elvárásainak.
- A folyósított kölcsönt az Ügyfél köteles a folyósítást követően haladéktalanul kizárólag a kölcsöncélnek megfelelően felhasználni.
- Bármilyen szokásos banki biztosíték elfogadható a hitel felvételéhez, de forgóeszköz hitelek esetében magánszemély illetve cég által nyújtott óvadéki betét és értékpapír óvadék nem vonható be fedezetként. Továbbá lehetőség van a Garantiqa Hitelgarancia Zrt., vagy az Agrár-Vállalkozási Hitelgarancia Alapítvány készfizető kezességvállalásának igénybevételére is.
- A hitelprogram, illetve az Ügyféllel kötött hitelszerződés bármely előírásának nem teljesülése esetén a bank köteles az MNB felhívására felmondani a hitelszerződést, és az Ügyfél köteles a banknak azonnali hatállyal visszafizetni a kölcsönt a mindenkorin jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű, a folyósítástól a visszafizetés időpontjáig számított büntető kamattal együtt.
- A 90 napon túli késedelemmel érintett hitelekhez, valamint a megújításra⁸ kerülő vagy a bank által felmondott hitelekkel haladéktalanul vissza kell fizetni az MNB számára, azaz – ha a bank nem él az Ügyféllel szemben azonnali felmondási jogával – a hitel piaci kamatozásává válik.

További információk:

A hitelprogram további részletei megtalálhatóak az MNB honlapján: www.mnb.hu/monetaris-politika/novekedesi-hitelprogram-nhp

Ha tájékoztatónk felkeltette érdeklődését, kérdéseivel, kérjük, forduljon bizalommal kapcsolattartójához vagy a bankfiókban dolgozó munkatársainkhoz. Bankunkról és termékeinkről további információt a www.unicreditbank.hu című honlapunkon talál.

UniCredit Bank Hungary Zrt.

Jelen tájékoztató nem teljes körű, és nem minősül ajánlattételnek. A bank a kondíciók változtatásának jogát fenntartja. Az UniCredit Bank fenntartja a jogot, hogy a hitel igénylése és a beadott dokumentumok alapján egyedileg döntsön a hitel folyósításáról, annak összegéről és feltételeiről.

⁸ A megújítás a hitelszerződésből eredő tartozások átvállalását és a jogok engedményezését, valamint a hitelszerződés eredeti szerződő felek általi újrakötését jelenti.