

Február elejétől fogadja az igényléseket az UniCredit

CSOK: a használról az új lakásokra terelődött az érdeklődés

A Családok Otthonteremtési Kedvezménye 2016-os szabályai szerinti igényléseket, mely már a bevezetése előtt is rendkívüli érdeklődést váltott ki, február elejétől fogadja az UniCredit Bank. Mind a támogatás, mind a 3 százalékos kamatozású hitel igényelhető a banknál, ahol felkészültek a nagyszámú kérelem befogadására. Az igen jelentős támogatást kínáló CSOK íránt kialakult fokozott figyelmet jól előre jelezte, hogy már a jogszabályi feltételek december végi megjelenését követően számos kérdéssel keresték meg a bankot a lehetőséggel kapcsolatban.

Az első hét pedig igazolta a nagyszámú előzetes érdeklődés során gyűjtött tapasztalatokat: az új CSOK-ra első körben azok építenek terveket, akik már jelenleg is három gyermeket nevelnek. Ennek legfőbb oka, hogy a jogszabályi feltételek alapján ez a támogatás és hitelfelvételi lehetőség nekik lehet igazán előnyös, hiszen a legfontosabb feltétel az ő esetükben már teljesült. Mindazoknak, akik biztosan eleget tudnak majd tenni a három gyermek vállalásának 10 éven belül, nem kell ugyanis tartaniuk a szigorú visszafizetési kötelezettségtől, amit nem teljesítés esetére köt ki a jogszabály.

Lényeges változás az érdeklődésben, hogy az új szabályok következményeként a kérdések a használatkás-vásárlásáról vagy lakásbővítésről áttelődtek az új lakásokra mind a vásárlásra, mind építésre vonatkozóan. Az a kérdés azonban, hogy a támogatás beleszámít-e az önerőbe, szinte mindig elhangzik, ahogy természetesen az igen válasz is.

A bank szakértői úgy látják: a CSOK-nak köszönhetően az idén elsősorban a magánszemélyek családház-építéseiben várható élénkülés. Ebben már 2015-ben növekedést tapasztaltak, aminek most az új szabályok további lendületet adhatnak. Ugyanakkor az értékesítés céljára épülő új lakások száma – a statisztikák tanúsága szerint – jelenleg még elég kevés, ami idén még szükségszerűen korlátokat szab az új lakások vásárlásával kapcsolatos terveknek és így a hitelfelvétel érdemi növekedésének is. Ugyanakkor a CSOK pezsdítő hatása révén ez a következő évekre áthúzódóan kedvezően változhat.

További információk:

Smid Beáta, marketing és kommunikációs igazgató telefon: 301-5416
UniCredit Bank Hungary Zrt.

Az UniCredit

Az UniCredit Európa egyik vezető kereskedelmi bankja, amely 17 országban van jelen intézményhálózatával. Teljes hálózata, amelyben több mint 146 000 munkatárs dolgozik, és amely 8177 fiókból áll, mintegy 50 piacra terjed ki. (2015. június 30-ai adatok)

Közép- és Kelet-Európában az UniCredit abszolút piacvezető: 14 országban van közvetlenül jelen több mint 3400 bankfiókkal és 66 000 munkatárssal.

A csoport a következő országokban folytatja tevékenységét: Ausztria, Azerbajdzsán, Bosznia-Hercegovina, Bulgária, Cseh Köztársaság, Horvátország, Lengyelország, Magyarország, Németország, Olaszország, Oroszország, Románia, Szerbia, Szlovákia, Szlovénia, Törökország és Ukrajna. Az UniCredit a Baltikumban lízing-leányvállalatán keresztül van jelen. (2015. június 30-ai adatok)