

Sajtóinformáció

Budapest, 2021. október 26.

Az UniCredit Banknál a Többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatott hitele (CSOK hitel) új, energiahatékony lakóingatlan vásárlásához vagy építéséhez akár kamatmentesen is felvehető.

[Ha a Többgyermekes családok otthonteremtési kamattámogatott hitelét](#) olyan új lakóingatlan vásárlására vagy építésére veszik igénybe, mely legalább BB energetikai besorolású, energiagigénye legfeljebb 90 kWh/m²/év, és legalább 10 éven keresztül saját lakhatásra szolgál, a hitelhez zöld kamattámogatás igényelhető. Ebben az esetben a megfizetendő ügyleti kamat mértéke akár 0% is lehet¹.

A hitellehetőség mellé, amennyiben további összegre van szükség, felvehető a kedvezményes, fix kamatozású NHP Zöld Otthon Hitel, amelynek az ingatlanra vonatkozó feltételei megegyeznek a zöld kamattámogatás elnyeréséhez szükségesekkel. THM: 2,59%².

Az UniCredit Bank – fenntarthatósági törekvéseivel összhangban – további környezettudatos kölcsönt is kínál ügyfeleinek, így zöld tematikájú hitelcél is finanszírozható a kamattámogatott otthonfelújítási hitellel, míg napelem-telepítésre a GREEN személyi kölcsön kedvezményes kamatozással, kamatkedvezményvel vehető igénybe. A bank folyamatosan bővíti zöld portfólióját, hogy ezzel is segítse ügyfelei az élhető jövő megteremtésében.

1 Reprezentatív példa: 5 000 000 Ft összegű, 20 éves futamidőre nyújtott, vásárlási vagy építési célú, ingatlanra bejegyzett jelzálogjog fedezettel nyújtott hitel esetén, végig fix kamattal, melynek mértéke évi 0%, a kamattámogatás mértéke 2,5%, amelyet a Magyar Állam fizet meg a Bank részére, a törlesztőrészek száma 240 db, a havi törlesztőrészek összege 20 833 Ft, mely a futamidő végéig nem változik, csak abban az esetben, ha a hitel vonatkozásában nem teljesülnek az NHP Zöld Otthon Hitel és/vagy a 16/2016. (II. 10.) Korm. rendelet feltételei. THM: 0,03%; a hitel teljes díja: 12 600 Ft (mely az ügyleti kamat összegén túl a következő tételekből tevődik össze: 1 db ingatlan-nyilvántartási eljárás díja 12 600 Ft (jelzálogjog bejegyzési kérelem), a fogyasztó által fizetendő teljes összeg: 5 012 600 Ft. A hitel fedezetül szolgáló ingatlanra kötendő vagyonbiztosítás díja a hitelező számára nem ismert, azt a THM nem foglalja magában.

2 A THM érték meghatározása az aktuális általános, illetve a teljes hiteldíjmutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Kormányrendeletben meghatározott feltételek szerint, valamint Kölcsön-bankszámla csomag figyelembevételével került megállapításra, ugyanakkor nem tartalmazza a fedezetül szolgáló ingatlanra vonatkozóan kötendő vagyonbiztosítás díját. A feltételek változása esetén a THM mértéke módosulhat.

A tájékoztatás nem teljes körű. Az NHP Zöld Otthon Hitel kondícióit az UniCredit Bank Hungary Zrt által magánszemélyek részére nyújtott hitelek kondíciói elnevezésű Hirdetmény tartalmazza. Az NHP Zöld Otthon Hitel MNB által kibocsátott Terméktájékoztatóját a következő linken érheti el: [Növekedési Hitelprogram \(NHP\) \(mnb.hu\)](#). Ez a tájékoztatás nem minősül ajánlattételnek, az itt szereplő adatok kizárólag tájékoztató jellegűek. A bank a változtatás jogát fenntartja, a bankot a jelen tájékoztató nem kötelezi a hitel jóváhagyására és a hitelnyújtásra.

További információ:

UniCredit Bank Kommunikáció

e-mail: sajtoinformacio@unicreditgroup.hu

Az UniCredit

Az UniCredit sikeres páneurópai kereskedelmi bank, amely teljesen integrált vállalati és befektetési banki szolgáltatásaival, valamint egyedülálló nyugat-, közép- és kelet-európai hálózatával áll széles ügyfélkörre rendelkezésére. Az UniCredit kínálatában a helyi és nemzetközi szakértelem egyaránt elérhető ügyfelei számára, akiknek európai bankhálózatán keresztül páratlan hozzáférést nyújt 13 országra kiterjedő fő piacainak vezető bankjaihoz: Olaszországban, Németországban, Ausztriában, Bosznia-Hercegovinában, Bulgáriában, a Cseh Köztársaságban, Horvátországban, Magyarországon, Oroszországban, Romániában, Szerbiában, Szlovákiában és Szlovéniában. Képviselési irodáinak és fiókjainak nemzetközi hálózatán keresztül az UniCredit világszerte további 16 országban szolgálja ki ügyfeleit.