

Referencia kamatok és kamatváltóztatási mutatók

I. Referencia kamatok:

Az adott hónapra érvényes referencia kamat a megelőző hónap utolsó munkanapját 2 nappal megelőző napon érvényes referencia kamat.

BUBOR referencia kamatok

| Érvényes | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|------------------|--------|--------|---------|
| 2018. május | 0,02% | 0,03% | 0,11% |
| 2018. április | 0,02% | 0,03% | 0,10% |
| 2018. március | 0,01% | 0,02% | 0,10% |
| 2018. február | 0,01% | 0,02% | 0,10% |
| 2018. január | 0,03% | 0,03% | 0,10% |
| 2017. december | 0,02% | 0,03% | 0,09% |
| 2017. november | 0,03% | 0,03% | 0,09% |
| 2017. október | 0,03% | 0,04% | 0,11% |
| 2017. szeptember | 0,14% | 0,15% | 0,27% |
| 2017. augusztus | 0,14% | 0,15% | 0,28% |
| 2017. július | 0,15% | 0,15% | 0,29% |
| 2017. június | 0,15% | 0,15% | 0,29% |
| 2017. május | 0,15% | 0,16% | 0,32% |
| 2017. április | 0,14% | 0,20% | 0,36% |
| 2017. március | 0,15% | 0,23% | 0,39% |
| 2017. február | 0,15% | 0,25% | 0,40% |
| 2017. január | 0,31% | 0,38% | 0,48% |
| 2016. december | 0,54% | 0,57% | 0,60% |
| 2016. november | 0,81% | 0,79% | 0,72% |
| 2016. október | 0,96% | 0,88% | 0,80% |
| 2016. szeptember | 0,87% | 0,88% | 0,83% |
| 2016. augusztus | 0,93% | 0,93% | 0,88% |
| 2016. július | 1,01% | 1,01% | 0,96% |
| 2016. június | 1,00% | 1,00% | 0,96% |
| 2016. május | 1,05% | 1,05% | 0,94% |
| 2016. április | 1,20% | 1,20% | 1,08% |
| 2016. március | 1,35% | 1,35% | 1,31% |
| 2016. február | 1,35% | 1,35% | 1,35% |
| 2016. január | 1,35% | 1,35% | 1,35% |
| 2015. december | 1,35% | 1,35% | 1,35% |

| | | | |
|------------------|-------|-------|-------|
| 2015. november | 1,35% | 1,35% | 1,37% |
| 2015. október | 1,35% | 1,35% | 1,38% |
| 2015. szeptember | 1,35% | 1,36% | 1,39% |
| 2015. augusztus | 1,35% | 1,36% | 1,39% |
| 2015. július | 1,50% | 1,42% | 1,44% |
| 2015. június | 1,65% | 1,57% | 1,58% |
| 2015. május | 1,80% | 1,70% | 1,69% |
| 2015. április | 1,94% | 1,90% | 1,84% |
| 2015. március | 2,10% | 2,10% | 2,08% |
| 2015. február | 2,10% | 2,10% | 2,11% |
| 2015. január | 2,10% | 2,10% | 2,17% |

EURIBOR referencia kamatok

| Érvényes | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|------------------|--------|---------|---------|
| 2018. május | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. április | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. március | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. február | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. január | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2017. december | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2017. november | -0,37% | -0,33% | -0,18% |
| 2017. október | -0,37% | -0,33% | -0,17% |
| 2017. szeptember | -0,37% | -0,33% | -0,16% |
| 2017. augusztus | -0,37% | -0,33% | -0,15% |
| 2017. július | -0,37% | -0,33% | -0,16% |
| 2017. június | -0,37% | -0,33% | -0,13% |
| 2017. május | -0,37% | -0,33% | -0,12% |
| 2017. április | -0,37% | -0,33% | -0,11% |
| 2017. március | -0,37% | -0,33% | -0,11% |
| 2017. február | -0,37% | -0,33% | -0,10% |
| 2017. január | -0,37% | - 0,32% | -0,08% |
| 2016. december | -0,37% | - 0,31% | -0,08% |
| 2016. november | -0,37% | -0,31% | -0,07% |
| 2016. október | -0,37% | -0,30% | -0,06% |
| 2016. szeptember | -0,37% | -0,30% | -0,05% |
| 2016. augusztus | -0,37% | -0,30% | -0,05% |
| 2016. július | -0,36% | -0,28% | -0,05% |

| | | | |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2016. június | -0,35% | -0,26% | -0,02% |
| 2016. május | -0,34% | -0,25% | -0,01% |
| 2016. április | -0,33% | -0,24% | -0,01% |
| 2016. március | -0,26% | -0,20% | -0,02% |
| 2016. február | -0,23% | -0,16% | 0,02% |
| 2016. január | -0,20% | -0,13% | 0,06% |
| 2015. december | -0,16% | -0,11% | 0,05% |
| 2015. november | -0,12% | -0,07% | 0,10% |
| 2015. október | -0,11% | -0,04% | 0,15% |
| 2015. szeptember | -0,10% | -0,03% | 0,16% |
| 2015. augusztus | -0,07% | -0,02% | 0,17% |
| 2015. július | -0,07% | -0,01% | 0,16% |
| 2015. június | -0,05% | -0,01% | 0,16% |
| 2015. május | -0,03% | -0,01% | 0,17% |
| 2015. április | -0,01% | 0,02% | 0,20% |
| 2015. március | 0,00% | 0,04% | 0,24% |
| 2015. február | 0,00% | 0,05% | 0,27% |
| 2015. január | 0,02% | 0,08% | 0,33% |

CHF LIBOR referencia kamatok

| Érvényes | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|------------------|--------|--------|---------|
| 2018. május | -0,79% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. április | -0,79% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. március | -0,80% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. február | -0,80% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. január | -0,85% | -0,76% | -0,53% |
| 2017. december | -0,79% | -0,75% | -0,53% |
| 2017. november | -0,78% | -0,73% | -0,52% |
| 2017. október | -0,79% | -0,73% | -0,51% |
| 2017. szeptember | -0,79% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. augusztus | -0,78% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. július | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. június | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. május | -0,78% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. április | -0,79% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. március | -0,80% | -0,73% | -0,52% |
| 2017. február | -0,79% | -0,73% | -0,50% |

| | | | |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2017. január | -0,81% | -0,73% | -0,50% |
| 2016. december | -0,79% | -0,75% | -0,51% |
| 2016. november | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2016. október | -0,81% | -0,75% | -0,50% |
| 2016. szeptember | -0,81% | -0,74% | -0,49% |
| 2016. augusztus | -0,79% | -0,75% | -0,52% |
| 2016. július | -0,85% | -0,79% | -0,60% |
| 2016. június | -0,77% | -0,73% | -0,52% |
| 2016. május | -0,77% | -0,73% | -0,52% |
| 2016. április | -0,79% | -0,73% | -0,55% |
| 2016. március | -0,83% | -0,81% | -0,77% |
| 2016. február | -0,79% | -0,75% | -0,69% |
| 2016. január | -0,81% | -0,77% | -0,70% |
| 2015. december | -0,83% | -0,82% | -0,79% |
| 2015. november | -0,77% | -0,73% | -0,70% |
| 2015. október | -0,80% | -0,73% | -0,67% |
| 2015. szeptember | -0,78% | -0,72% | -0,68% |
| 2015. augusztus | -0,79% | -0,74% | -0,69% |
| 2015. július | -0,82% | -0,78% | -0,72% |
| 2015. június | -0,82% | -0,79% | -0,71% |
| 2015. május | -0,84% | -0,81% | -0,73% |
| 2015. április | -0,85% | -0,81% | -0,72% |
| 2015. március | -0,87% | -0,85% | -0,74% |
| 2015. február | -0,92% | -0,85% | -0,74% |
| 2015. január | -0,04% | -0,06% | 0,04% |

II. Kamatváltoztatási mutatók:

Kamatperiódusonként változó kamatozású piaci jelzáloghitelek esetén az új Kamatperiódusban alkalmazott Kamat mértéke a régi Kamatperiódus lejártát megelőző 120. napi Kamatváltoztatási mutató figyelembevételével, legfeljebb ezen mutató alkalmazásával számított mértékig kerül módosításra.

| 3 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: | | | | | |
|---|-------------------------------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| Érvényes | H1K3 ($Index_{t+1} - Index_t$) | $Index_{t+1}$ | $Index_t$ | $ákk_{t+1}$ | $ákk_t$ |
| 2017. szeptember ¹ | - | - | - | - | - |

| 4 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: | | | | | |
|---|-------------------------------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| Érvényes | H1K4 ($Index_{t+1} - Index_t$) | $Index_{t+1}$ | $Index_t$ | $ákk_{t+1}$ | $ákk_t$ |

¹ A 3 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2017 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

| | | | | | |
|-------------------------------|---|---|---|---|---|
| 2018. szeptember ² | - | - | - | - | - |
|-------------------------------|---|---|---|---|---|

5 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató:

| Érvényes | H1K5 ($Index_{t+1} - Index_t$) | $Index_{t+1}$ | $Index_t$ | akk_{t+1} | akk_t |
|-------------------------------|-------------------------------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| 2019. szeptember ³ | - | - | - | - | - |

10 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató:

| Érvényes | H1K10 ($Index_{t+1} - Index_t$) | $Index_{t+1}$ | $Index_t$ | akk_{t+1} | akk_t |
|-------------------------------|--------------------------------------|---------------|-----------|-------------|---------|
| 2024. szeptember ⁴ | - | - | - | - | - |

A mutatók kiszámításához alkalmazott képlet:

$$Index_t = akk_t * 1,25$$

$$Index_{t+1} = Index_t * \left(\frac{akk_{t+1}}{akk_t} \right)$$

ahol t a Kamatperiódust jelöli, $Index_t$ kezdeti értéke a 2015. január első munkanapján az Államadósság Kezelő Központ által közzétett, kamatperiódustól függően a 3, 5 vagy 10 éves állampapír referencia kamat szorozva 1,25-vel.

A fenti képletben az akk_t induló értéke 3 éves kamatperiódus esetén: 2,72%, 4 és 5 éves kamatperiódus esetén: 3,15%, 10 éves kamatperiódus esetén: 3,64%.

A fenti képletben az $Index_t$ induló értéke 3 éves kamatperiódus esetén: 3,40%, 4 és 5 éves kamatperiódus esetén: 3,94%, 10 éves kamatperiódus esetén: 4,55%.

A referencia kamatról és kamatváltoztatási mutatókról részletes tájékoztatást talál a Bank Lakossági Üzletszabályzatában, a hitelszerződésekben, illetve a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forinthitel>)

² A 4 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2018 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

³ Az 5 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2019 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

⁴ A 10 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2024 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.