

## Referencia kamatok és kamatváltoztatási mutatók

### I. Referencia kamatok:

Az adott hónapra érvényes referencia kamat a megelőző hónap utolsó munkanapját 2 nappal megelőző napon érvényes referencia kamat.

#### BUBOR referencia kamatok

| Érvényes         | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|------------------|--------|--------|---------|
| 2020. február    | 0,16%  | 0,23%  | 0,37%   |
| 2020. január     | 0,12%  | 0,16%  | 0,27%   |
| 2019. december   | 0,15%  | 0,17%  | 0,27%   |
| 2019. november   | 0,19%  | 0,20%  | 0,29%   |
| 2019. október    | 0,19%  | 0,21%  | 0,29%   |
| 2019. szeptember | 0,25%  | 0,26%  | 0,36%   |
| 2019. augusztus  | 0,24%  | 0,26%  | 0,45%   |
| 2019. július     | 0,27%  | 0,25%  | 0,48%   |
| 2019. június     | 0,16%  | 0,20%  | 0,48%   |
| 2019. május      | 0,10%  | 0,16%  | 0,46%   |
| 2019. április    | 0,13%  | 0,19%  | 0,47%   |
| 2019. március    | 0,10%  | 0,15%  | 0,50%   |
| 2019. február    | 0,10%  | 0,15%  | 0,50%   |
| 2019. január     | 0,08%  | 0,13%  | 0,49%   |
| 2018. december   | 0,13%  | 0,13%  | 0,54%   |
| 2018. november   | 0,13%  | 0,16%  | 0,54%   |
| 2018. október    | 0,11%  | 0,19%  | 0,57%   |
| 2018. szeptember | 0,11%  | 0,17%  | 0,52%   |
| 2018. augusztus  | 0,11%  | 0,19%  | 0,52%   |
| 2018. július     | 0,18%  | 0,26%  | 0,54%   |
| 2018. június     | 0,11%  | 0,12%  | 0,23%   |
| 2018. május      | 0,02%  | 0,03%  | 0,11%   |
| 2018. április    | 0,02%  | 0,03%  | 0,10%   |
| 2018. március    | 0,01%  | 0,02%  | 0,10%   |
| 2018. február    | 0,01%  | 0,02%  | 0,10%   |
| 2018. január     | 0,03%  | 0,03%  | 0,10%   |
| 2017. december   | 0,02%  | 0,03%  | 0,09%   |
| 2017. november   | 0,03%  | 0,03%  | 0,09%   |
| 2017. október    | 0,03%  | 0,04%  | 0,11%   |
| 2017. szeptember | 0,14%  | 0,15%  | 0,27%   |

|                  |       |       |       |
|------------------|-------|-------|-------|
| 2017. augusztus  | 0,14% | 0,15% | 0,28% |
| 2017. július     | 0,15% | 0,15% | 0,29% |
| 2017. június     | 0,15% | 0,15% | 0,29% |
| 2017. május      | 0,15% | 0,16% | 0,32% |
| 2017. április    | 0,14% | 0,20% | 0,36% |
| 2017. március    | 0,15% | 0,23% | 0,39% |
| 2017. február    | 0,15% | 0,25% | 0,40% |
| 2017. január     | 0,31% | 0,38% | 0,48% |
| 2016. december   | 0,54% | 0,57% | 0,60% |
| 2016. november   | 0,81% | 0,79% | 0,72% |
| 2016. október    | 0,96% | 0,88% | 0,80% |
| 2016. szeptember | 0,87% | 0,88% | 0,83% |
| 2016. augusztus  | 0,93% | 0,93% | 0,88% |
| 2016. július     | 1,01% | 1,01% | 0,96% |
| 2016. június     | 1,00% | 1,00% | 0,96% |
| 2016. május      | 1,05% | 1,05% | 0,94% |
| 2016. április    | 1,20% | 1,20% | 1,08% |
| 2016. március    | 1,35% | 1,35% | 1,31% |
| 2016. február    | 1,35% | 1,35% | 1,35% |
| 2016. január     | 1,35% | 1,35% | 1,35% |
| 2015. december   | 1,35% | 1,35% | 1,35% |
| 2015. november   | 1,35% | 1,35% | 1,37% |
| 2015. október    | 1,35% | 1,35% | 1,38% |
| 2015. szeptember | 1,35% | 1,36% | 1,39% |
| 2015. augusztus  | 1,35% | 1,36% | 1,39% |
| 2015. július     | 1,50% | 1,42% | 1,44% |
| 2015. június     | 1,65% | 1,57% | 1,58% |
| 2015. május      | 1,80% | 1,70% | 1,69% |
| 2015. április    | 1,94% | 1,90% | 1,84% |
| 2015. március    | 2,10% | 2,10% | 2,08% |
| 2015. február    | 2,10% | 2,10% | 2,11% |
| 2015. január     | 2,10% | 2,10% | 2,17% |

## EURIBOR referencia kamatok

| Érvényes      | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|---------------|--------|--------|---------|
| 2020. február | -0,46% | -0,40% | -0,27%  |
| 2020. január  | -0,44% | -0,39% | -0,25%  |

# HIRDETMÉNY – Referencia kamatok és kamatváltóási mutatók



|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2019. december   | -0,45% | -0,40% | -0,28% |
| 2019. november   | -0,44% | -0,41% | -0,28% |
| 2019. október    | -0,46% | -0,41% | -0,32% |
| 2019. szeptember | -0,42% | -0,42% | -0,38% |
| 2019. augusztus  | -0,39% | -0,37% | -0,31% |
| 2019. július     | -0,39% | -0,34% | -0,21% |
| 2019. június     | -0,37% | -0,32% | -0,16% |
| 2019. május      | -0,37% | -0,31% | -0,11% |
| 2019. április    | -0,37% | -0,31% | -0,11% |
| 2019. március    | -0,37% | -0,31% | -0,11% |
| 2019. február    | -0,37% | -0,31% | -0,11% |
| 2019. január     | -0,37% | -0,31% | -0,12% |
| 2018. december   | -0,37% | -0,32% | -0,15% |
| 2018. november   | -0,37% | -0,32% | -0,15% |
| 2018. október    | -0,37% | -0,32% | -0,16% |
| 2018. szeptember | -0,37% | -0,32% | -0,17% |
| 2018. augusztus  | -0,37% | -0,32% | -0,18% |
| 2018. július     | -0,37% | -0,32% | -0,18% |
| 2018. június     | -0,37% | -0,32% | -0,19% |
| 2018. május      | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. április    | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. március    | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. február    | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2018. január     | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2017. december   | -0,37% | -0,33% | -0,19% |
| 2017. november   | -0,37% | -0,33% | -0,18% |
| 2017. október    | -0,37% | -0,33% | -0,17% |
| 2017. szeptember | -0,37% | -0,33% | -0,16% |
| 2017. augusztus  | -0,37% | -0,33% | -0,15% |
| 2017. július     | -0,37% | -0,33% | -0,16% |
| 2017. június     | -0,37% | -0,33% | -0,13% |
| 2017. május      | -0,37% | -0,33% | -0,12% |
| 2017. április    | -0,37% | -0,33% | -0,11% |
| 2017. március    | -0,37% | -0,33% | -0,11% |
| 2017. február    | -0,37% | -0,33% | -0,10% |
| 2017. január     | -0,37% | -0,32% | -0,08% |
| 2016. december   | -0,37% | -0,31% | -0,08% |
| 2016. november   | -0,37% | -0,31% | -0,07% |

# HIRDETMÉNY – Referencia kamatok és kamatváltózási mutatók



|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2016. október    | -0,37% | -0,30% | -0,06% |
| 2016. szeptember | -0,37% | -0,30% | -0,05% |
| 2016. augusztus  | -0,37% | -0,30% | -0,05% |
| 2016. július     | -0,36% | -0,28% | -0,05% |
| 2016. június     | -0,35% | -0,26% | -0,02% |
| 2016. május      | -0,34% | -0,25% | -0,01% |
| 2016. április    | -0,33% | -0,24% | -0,01% |
| 2016. március    | -0,26% | -0,20% | -0,02% |
| 2016. február    | -0,23% | -0,16% | 0,02%  |
| 2016. január     | -0,20% | -0,13% | 0,06%  |
| 2015. december   | -0,16% | -0,11% | 0,05%  |
| 2015. november   | -0,12% | -0,07% | 0,10%  |
| 2015. október    | -0,11% | -0,04% | 0,15%  |
| 2015. szeptember | -0,10% | -0,03% | 0,16%  |
| 2015. augusztus  | -0,07% | -0,02% | 0,17%  |
| 2015. július     | -0,07% | -0,01% | 0,16%  |
| 2015. június     | -0,05% | -0,01% | 0,16%  |
| 2015. május      | -0,03% | -0,01% | 0,17%  |
| 2015. április    | -0,01% | 0,02%  | 0,20%  |
| 2015. március    | 0,00%  | 0,04%  | 0,24%  |
| 2015. február    | 0,00%  | 0,05%  | 0,27%  |
| 2015. január     | 0,02%  | 0,08%  | 0,33%  |

## CHF LIBOR referencia kamatok

| Érvényes         | 1 havi | 3 havi | 12 havi |
|------------------|--------|--------|---------|
| 2020. február    | -0,76% | -0,69% | -0,51%  |
| 2020. január     | -0,79% | -0,69% | -0,49%  |
| 2019. december   | -0,76% | -0,72% | -0,53%  |
| 2019. november   | -0,79% | -0,76% | -0,55%  |
| 2019. október    | -0,82% | -0,76% | -0,61%  |
| 2019. szeptember | -0,87% | -0,85% | -0,76%  |
| 2019. augusztus  | -0,81% | -0,76% | -0,62%  |
| 2019. július     | -0,82% | -0,73% | -0,59%  |
| 2019. június     | -0,80% | -0,71% | -0,52%  |
| 2019. május      | -0,79% | -0,71% | -0,51%  |
| 2019. április    | -0,78% | -0,70% | -0,50%  |
| 2019. március    | -0,78% | -0,72% | -0,51%  |
| 2019. február    | -0,79% | -0,70% | -0,51%  |

# HIRDETMÉNY – Referencia kamatok és kamatváltóási mutatók



|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2019. január     | -0,82% | -0,73% | -0,51% |
| 2018. december   | -0,79% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. november   | -0,78% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. október    | -0,78% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. szeptember | -0,78% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. augusztus  | -0,78% | -0,72% | -0,51% |
| 2018. július     | -0,78% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. június     | -0,79% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. május      | -0,79% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. április    | -0,79% | -0,73% | -0,52% |
| 2018. március    | -0,80% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. február    | -0,80% | -0,74% | -0,53% |
| 2018. január     | -0,85% | -0,76% | -0,53% |
| 2017. december   | -0,79% | -0,75% | -0,53% |
| 2017. november   | -0,78% | -0,73% | -0,52% |
| 2017. október    | -0,79% | -0,73% | -0,51% |
| 2017. szeptember | -0,79% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. augusztus  | -0,78% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. július     | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. június     | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. május      | -0,78% | -0,73% | -0,49% |
| 2017. április    | -0,79% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. március    | -0,80% | -0,73% | -0,52% |
| 2017. február    | -0,79% | -0,73% | -0,50% |
| 2017. január     | -0,81% | -0,73% | -0,50% |
| 2016. december   | -0,79% | -0,75% | -0,51% |
| 2016. november   | -0,79% | -0,73% | -0,49% |
| 2016. október    | -0,81% | -0,75% | -0,50% |
| 2016. szeptember | -0,81% | -0,74% | -0,49% |
| 2016. augusztus  | -0,79% | -0,75% | -0,52% |
| 2016. július     | -0,85% | -0,79% | -0,60% |
| 2016. június     | -0,77% | -0,73% | -0,52% |
| 2016. május      | -0,77% | -0,73% | -0,52% |
| 2016. április    | -0,79% | -0,73% | -0,55% |
| 2016. március    | -0,83% | -0,81% | -0,77% |
| 2016. február    | -0,79% | -0,75% | -0,69% |
| 2016. január     | -0,81% | -0,77% | -0,70% |
| 2015. december   | -0,83% | -0,82% | -0,79% |

|                  |        |        |        |
|------------------|--------|--------|--------|
| 2015. november   | -0,77% | -0,73% | -0,70% |
| 2015. október    | -0,80% | -0,73% | -0,67% |
| 2015. szeptember | -0,78% | -0,72% | -0,68% |
| 2015. augusztus  | -0,79% | -0,74% | -0,69% |
| 2015. július     | -0,82% | -0,78% | -0,72% |
| 2015. június     | -0,82% | -0,79% | -0,71% |
| 2015. május      | -0,84% | -0,81% | -0,73% |
| 2015. április    | -0,85% | -0,81% | -0,72% |
| 2015. március    | -0,87% | -0,85% | -0,74% |
| 2015. február    | -0,92% | -0,85% | -0,74% |
| 2015. január     | -0,04% | -0,06% | 0,04%  |

## II. Kamatváltoztatási mutatók:

Kamatperiódusonként változó kamatozású piaci jelzáloghitelek esetén az új Kamatperiódusban alkalmazott Kamat mértéke a régi Kamatperiódus lejártát megelőző 120. napi Kamatváltoztatási mutató figyelembevételével, legfeljebb ezen mutató alkalmazásával számított mértékig kerül módosításra.

| 3 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: |                                                   |                      |                  |                    |                |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|------------------|--------------------|----------------|
| Érvényes                                                                     | H1K3<br>( $\text{Index}_{t+1} - \text{Index}_t$ ) | $\text{Index}_{t+1}$ | $\text{Index}_t$ | $\text{ákk}_{t+1}$ | $\text{ákk}_t$ |
| 2020. január                                                                 | -0,82                                             | 0,43                 | 1,24             | 0,34               | 0,99           |
| 2019. december                                                               | -0,85                                             | 0,37                 | 1,22             | 0,30               | 0,98           |
| 2019. november                                                               | -1,17                                             | 0,36                 | 1,53             | 0,29               | 1,22           |
| 2019. október                                                                | -1,06                                             | 0,51                 | 1,57             | 0,41               | 1,25           |
| 2019. szeptember                                                             | -1,14                                             | 0,49                 | 1,63             | 0,39               | 1,30           |
| 2019. augusztus                                                              | -1,10                                             | 0,62                 | 1,72             | 0,49               | 1,37           |
| 2019. július                                                                 | -0,84                                             | 1,06                 | 1,90             | 0,85               | 1,52           |
| 2019. június                                                                 | -1,05                                             | 1,20                 | 2,26             | 0,96               | 1,81           |
| 2019. május                                                                  | -0,56                                             | 1,67                 | 2,22             | 1,33               | 1,78           |
| 2019. április                                                                | -0,20                                             | 1,71                 | 1,90             | 1,37               | 1,52           |
| 2019. március                                                                | -0,71                                             | 1,44                 | 2,15             | 1,15               | 1,72           |
| 2019. február                                                                | -1,16                                             | 1,24                 | 2,40             | 0,99               | 1,92           |
| 2019. január                                                                 | -0,91                                             | 1,48                 | 2,39             | 1,19               | 1,92           |
| 2018. december                                                               | -1,09                                             | 1,55                 | 2,64             | 1,24               | 2,11           |
| 2018. november                                                               | -0,43                                             | 1,91                 | 2,34             | 1,53               | 1,87           |
| 2018. október                                                                | 0,08                                              | 2,18                 | 2,10             | 1,75               | 1,68           |
| 2018. szeptember                                                             | -0,06                                             | 2,18                 | 2,23             | 1,74               | 1,79           |
| 2018. augusztus                                                              | -0,65                                             | 2,07                 | 2,73             | 1,66               | 2,18           |
| 2018. július                                                                 | -0,36                                             | 2,24                 | 2,60             | 1,79               | 2,08           |
| 2018. június                                                                 | -0,79                                             | 1,88                 | 2,67             | 1,50               | 2,13           |
| 2018. május                                                                  | -1,67                                             | 1,27                 | 2,94             | 1,02               | 2,35           |
| 2018. április                                                                | -1,68                                             | 0,98                 | 2,66             | 0,78               | 2,13           |
| 2018. március                                                                | -1,62                                             | 1,08                 | 2,69             | 0,86               | 2,15           |
| 2018. február                                                                | -1,81                                             | 0,88                 | 2,69             | 0,71               | 2,15           |
| 2018. január                                                                 | -2,24                                             | 0,64                 | 2,87             | 0,51               | 2,30           |
| 2017. december                                                               | -2,70                                             | 0,70                 | 3,40             | 0,56               | 2,72           |
| 2017. november                                                               | -2,71                                             | 0,69                 | 3,40             | 0,56               | 2,72           |
| 2017. október                                                                | -2,76                                             | 0,64                 | 3,40             | 0,51               | 2,72           |
| 2017. szeptember <sup>1</sup>                                                | -2,73                                             | 0,67                 | 3,40             | 0,54               | 2,72           |

<sup>1</sup> A 3 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2017 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.



| 4 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: |                                                      |                      |                    |                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Érvényes                                                                     | H1K4<br>(Index <sub>t+1</sub> - Index <sub>t</sub> ) | Index <sub>t+1</sub> | Index <sub>t</sub> | ákk <sub>t+1</sub> | ákk <sub>t</sub> |
| 2020. január                                                                 | -1,55                                                | 1,54                 | 3,09               | 1,23               | 2,47             |
| 2019. december                                                               | -1,93                                                | 1,39                 | 3,32               | 1,11               | 2,66             |
| 2019. november                                                               | -1,93                                                | 1,17                 | 3,10               | 0,94               | 2,48             |
| 2019. október                                                                | -1,70                                                | 1,25                 | 2,95               | 1,00               | 2,36             |
| 2019. szeptember                                                             | -1,83                                                | 1,30                 | 3,13               | 1,04               | 2,50             |
| 2019. augusztus                                                              | -2,18                                                | 1,21                 | 3,38               | 0,96               | 2,71             |
| 2019. július                                                                 | -1,78                                                | 1,73                 | 3,51               | 1,39               | 2,81             |
| 2019. június                                                                 | -1,64                                                | 2,07                 | 3,71               | 1,65               | 2,96             |
| 2019. május                                                                  | -1,12                                                | 2,64                 | 3,76               | 2,11               | 3,01             |
| 2019. április                                                                | -0,69                                                | 2,61                 | 3,30               | 2,09               | 2,64             |
| 2019. március                                                                | -0,69                                                | 2,68                 | 3,37               | 2,15               | 2,69             |
| 2019. február                                                                | -0,53                                                | 2,74                 | 3,27               | 2,19               | 2,61             |
| 2019. január                                                                 | -0,47                                                | 2,89                 | 3,36               | 2,32               | 2,69             |
| 2018. december                                                               | -0,64                                                | 3,29                 | 3,94               | 2,63               | 3,15             |
| 2018. november                                                               | -0,27                                                | 3,66                 | 3,94               | 2,93               | 3,15             |
| 2018. október                                                                | 0,00                                                 | 3,94                 | 3,94               | 3,15               | 3,15             |
| 2018. szeptember <sup>2</sup>                                                | -0,22                                                | 3,72                 | 3,94               | 2,98               | 3,15             |

| 5 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: |                                                      |                      |                    |                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Érvényes                                                                     | H1K5<br>(Index <sub>t+1</sub> - Index <sub>t</sub> ) | Index <sub>t+1</sub> | Index <sub>t</sub> | ákk <sub>t+1</sub> | ákk <sub>t</sub> |
| 2020. január                                                                 | -1,82                                                | 1,54                 | 3,36               | 1,23               | 2,69             |
| 2019. december                                                               | -2,55                                                | 1,39                 | 3,94               | 1,11               | 3,15             |
| 2019. november                                                               | -2,77                                                | 1,17                 | 3,94               | 0,94               | 3,15             |
| 2019. október                                                                | -2,69                                                | 1,25                 | 3,94               | 1,00               | 3,15             |
| 2019. szeptember <sup>3</sup>                                                | -2,64                                                | 1,30                 | 3,94               | 1,04               | 3,15             |

| 10 éves kamatperiódusú hitelek esetében alkalmazott kamatváltoztatási mutató: |                                                       |                      |                    |                    |                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| Érvényes                                                                      | H1K10<br>(Index <sub>t+1</sub> - Index <sub>t</sub> ) | Index <sub>t+1</sub> | Index <sub>t</sub> | ákk <sub>t+1</sub> | ákk <sub>t</sub> |
| 2024. szeptember <sup>4</sup>                                                 | -                                                     | -                    | -                  | -                  | -                |

A mutatók kiszámításához alkalmazott képlet:

$$Index_t = ákk_t * 1,25$$

$$Index_{t+1} = Index_t * \left( \frac{ákk_{t+1}}{ákk_t} \right)$$

ahol t a Kamatperiódust jelöli,  $Index_t$  kezdeti értéke a 2015. január első munkanapján az Államadósság Kezelő Központ által közzétett, kamatperiódustól függően a 3, 5 vagy 10 éves állampapír referencia kamat szorozva 1,25-vel.

<sup>2</sup> A 4 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2018 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

<sup>3</sup> Az 5 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2019 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

<sup>4</sup> A 10 éves kamatperiódusú hitelek átárazásához 2024 szeptemberétől lehet mutatószámot kalkulálni.

A fenti képletben az  $\dot{akk}_t$  induló értéke 3 éves kamatperiódus esetén: 2,72%, 4 és 5 éves kamatperiódus esetén: 3,15%, 10 éves kamatperiódus esetén: 3,64%.

A fenti képletben az  $\dot{Index}_t$  induló értéke 3 éves kamatperiódus esetén: 3,40%, 4 és 5 éves kamatperiódus esetén: 3,94%, 10 éves kamatperiódus esetén: 4,55%.

A referencia kamatról és kamatváltóztatási mutatókról részletes tájékoztatást talál a Bank Lakossági Üzletszabályzatában, a hitelszerződésekben, illetve a Magyar Nemzeti Bank honlapján (<http://www.mnb.hu/fair-bank/kamatvaltoztatasi-mutato/forinthitel>)

Hatályba lépés napja 2020. február 1. érvényes a következő Hirdetmény hatályba lépéséig (H-02/20)