

# ELŐZETES KÖLTSÉGGKALKULÁCIÓ

## (FELTÉTELEZETT BEFEKTETÉSI ÖSSZEGRE, UNICREDIT LAKOSSÁGI ÜGYFELEK RÉSZÉRE)

### Budapesti Értéktőzsdére bevezetett részvények

Az előzetes költségkalkuláció (továbbiakban: „költségkalkuláció”) bemutatja az ügyfélnek nyújtott befektetési szolgáltatásért és/vagy kiegészítő (befektetési) szolgáltatásokért felszámított díjakat, valamint az érintett pénzügyi eszköz előállításával és kezelésével, továbbá megszerzésével, tartásával és értékesítésével összefüggő költségeket és díjakat.

#### Költségkimutatás befektetési időtávja: 5 év

#### Díjcsomag: Lakossági Kondíciós Lista\*

\*A költségkalkuláció a „Lakossági Kondíciós Lista – Értékpapír Forgalom és Teljesítési Rend” dokumentumban meghatározott díjak figyelembe vételével készült. A bemutatott díjakhoz képest Ön alacsonyabb díjat fizethet, amennyiben kedvezményes díjcsomaggal vagy egyedi kedvezménnyel rendelkezik Bankunknál.

Az 1 éven túli költségek aggregáltak, évesítés nélküli értékekkel vannak feltüntetve.

<b>Termék neve:</b>	<b>Bármely Budapesti Értéktőzsdére bevezetett, dematerializált részvény</b>		
<b>ISIN:</b>	<b>XXXXXXXXXXXX</b>	<b>Devizanem:</b>	<b>HUF</b>
<b>Feltételezett befektetési összeg (a termék devizanemében):</b>	<b>1 000 000</b>		

#### Vételi és tartási költségek:

	1. év végén		3. év végén		5. év végén	
	Forintban	%-ban	Forintban	%-ban	Forintban	%-ban
<b>Teljes költségterhelés</b>	<b>12 500,00</b>	<b>1,25%</b>	<b>17 500,00</b>	<b>1,75%</b>	<b>22 500,00</b>	<b>2,25%</b>
Belépési költség	10 000,00	1,00%	10 000,00	1,00%	10 000,00	1,00%
Folyamatos költség: letéti díj	2 500,00	0,25%	7 500,00	0,75%	12 500,00	1,25%
Ösztönzők értéke	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%

#### Eladási költségek:

	Vételtől számított 1 munkanapot követően		Vételtől számított 1 évet követően	
	Forintban	%-ban	Forintban	%-ban
Kilépési költségek	10 000,00	1,00%	10 000,00	1,00%

#### Kondíciós lista szerinti forgalmazási díjak:

Vétel esetén (megbízási díj):	1,00%, min. 3000 HUF
Eladás esetén (megbízási díj):	1,00%, min. 3000 HUF

#### Jogi nyilatkozat

Az előzetes költségkalkuláció során bemutatott költségek összegezve tartalmazzák az UniCredit Bank mint az értékpapír forgalmazója által az ügyfélnek nyújtott szolgáltatásokért felszámított összes díjat és költséget. A kalkuláció a jogszabályban előírt díjelemeket veszi figyelembe, és nem veszi számításba a befektetések elszámolásához alkalmazott ügyfélszámla/folyószámla havi számlavezetési díjait, az egyes költségek különböző időpontban felmerülése miatti jelenérték eltéréseket, értelemszerűen az esetlegesen későbbi időpontban bevezetésre kerülő díjakat, adózási változásokat, illetve olyan díjakat, amelyek nem közvetlenül az adott értékpapír megvásárlása, tartása illetve eladása kapcsán merülnek fel (pl. transzfer díj). Az UniCredit Bank a ténylegesen terhelt éves költségekről utólagosan részletes tájékoztatást küld a tárgyévet követő évben. A költségkalkulációban szereplő adatok, információk becslésen alapulnak, a befektetési összegek és időtávok kizárólag példák, ezért nem lehet belőlük egyértelmű következtetést levonni az adott költségek és díjak tényleges mértékére még abban az esetben sem, ha az ügyfél azonos vagy hasonló jellemzőkkel rendelkező egyedi ügyletet kíván megkötni. A költségkalkuláció nem számol a befektetéssel elérhető hozam összegével és a befektetői hozamot csökkentő, mindenkor hatályos adókkal. A díjak tényleges összegéről a bank azok felmerülésekor ad tájékoztatást.

A befektetési szolgáltatásokkal kapcsolatos további részletes kondíciókat, feltételeket, az egyes szerződések részletes leírását az UniCredit Bank üzletszabályzatai és kondíciós listái tartalmazzák. Az UniCredit Bank a kondíciók változtatásának jogát fenntartja. Az UniCredit Bank kizárja a felelősségét az Ügyfél által - a jelen tájékoztató alapján - hozott üzleti döntésekért, azok hatásáért, eredményéért, hozamáért, meghiúsult várakozásokért, és az Ügyfelet érő esetleges károkért, veszteségeikért. Az árfolyamok, illetve a kamatok változása negatív hatással lehet a befektetés értékére, továbbá a múltbeli teljesítményből nem lehetséges a jövőbeni hozamra, változásra, illetve teljesítményre vonatkozó megbízható következtetéseket levonni. A befektetésekkel kapcsolatos kockázatok leírása nem tekinthető teljes körűnek. Az Ügyfél a konkrét befektetési döntéseit kizárólag saját maga hozza meg. Befektetési döntésük meghozatalakor a befektetőknek saját maguknak (vagy független szakértő igénybevételével) kell felmérniük és megérteniük az egyes ügyletek lényegét, a befektetéshez kapcsolódó kockázatokat és lehetőségeket.