

<b>BANK TÖLTI KI!</b>	
Hitelközvetítő esetén annak kódja	
EZY azonosító	
Igényelt piaci kamatozású felújítási kölcsön	<input type="checkbox"/> van <input type="checkbox"/> nincs
Igényelt kölcsön EZY azonosítója	
Igényelt kölcsön összege	

A kölcsön kamatainak megfizetéséhez nyújtott 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet szerinti állami kamattámogatás igénybevételére, valamint az 518/2020. (XI.25.) Kormányrendelet a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatására vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján az alábbi nyilatkozatokat tesszem(ük) büntetőjogi felelősségem(ünk) teljes tudatában, amely nyilatkozatokat jelen dokumentum végén elhelyezett aláírással(unkkal) erősítjük meg:

## ADATLAP

### I. Folyószámla adatok

Rendelkezik-e az UniCredit Bank Hungary Zrt.-nél („Bank”) bankszámlával?  igen  nem

Banknál vezetett bankszámla száma: \_\_\_\_\_

A hitel folyósításához a Bank melyik fiókját választja: .....

### II. Az igényelt hitel adatai

Az igényelt hitel futamideje: (hónap; min. 48 hó, max. 120 hó, lépésköz: 12 hó).....

Az igényelt hitel összege:.....

Az Ön által választott törlesztési nap (a hónap 1-15. napja között):.....

### III. Egyéb adatok

Költségvetés:.....

2019.10.24-től egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység esetén az ÉTDR azonosító<sup>2</sup> : .....

### IV. Hitelkeret igénylés igen nem

Hozzájárulok ahhoz, hogy a jelzáloghitel pozitív elbírálása esetén a Bank az igényelt jelzáloghitel összegén felül a jogszabály által előírt jövedelem arányos törlesztőrészlet mutatókat figyelembe véve alábbi választásom szerint folyószámlahitel és/vagy hitelkártya termékre vonatkozó előminősítést végezzen, a jelen jelzáloghitel igénylés kapcsán általam rendelkezésre bocsátott adatokat, dokumentumokat ezen célból felhasználja, és az előminősítés eredménye alapján részemre folyószámlahitel/hitelkártya igényelhetőségére vonatkozó ajánlatot tegyen. A felajánlott hitelkeret igényléshez a vonatkozó hitelkérelmi adatlap kitöltésén túlmenően plusz dokumentáció benyújtása nem szükséges. Amennyiben az előminősítés eredménye alapján a hiteligénylő jogosult lehet hitelkeretre, arról a Bank az V. pontban megadott elérhetőségeire értesítést küld. A Bank az ezen pont alapján elvégzett előminősítés adatait a hiteligénylő hozzájárulása alapján 90 napig kezeli. Ha ezen időtartam alatt a hiteligénylő nem fogadja el az előminősítés alapján a Bank által kidolgozott ajánlatot, akkor a Bank az adatokat helyreállíthatatlanul törli. Ebben az esetben ha a hiteligénylő mégis szeretné igénybe venni a megjelölt terméket, akkor új hiteligénylést kell beadnia.

Igényelt hitelkeret típusa:  folyószámlahitel  hitelkártya

<sup>1</sup> 17/2016. (II.10.) Kormányrendelet alapján

<sup>2</sup> Csak abban az esetben töltendő, amennyiben a munkálat építési engedélyhez kötött



- Hozzájárulok  
 Nem járulok hozzá

hogyan az UniCredit Bank Hungary Zrt. a KHR-ben kezelt valamennyi referenciaadatomat a hitelkérelem elbírálása céljából a KHR-ből lekérdezhesse. Jelen nyilatkozat aláírásával elismerem és tudomásul veszem az UniCredit Bank tájékoztatását a KHR nyilvántartás céljáról, továbbá arról, hogy a KHR-ben szereplő adatokat kizárólag a törvényben meghatározott célra használhatja fel.

Az alábbi rész kitöltése abban az esetben kötelező, amennyiben az ügyfél a 2. pontban meghatározott hozzájáruló nyilatkozatot tett.

A vállalkozás cégszerű aláírása: .....

Céjegyzésre jogosult(ak) neve: .....

V./c. A Hiteligénylő 1 egyéb pénzügyi kötelezettségei/tartozásai <sup>6</sup>				
Kötelezettség típusai	Az eredeti hitel/ kölcson/támogatás összege	Hitel/kölcson/ támogatás devi- zaneme	Lejárata	törlesztőrészlet havi összege és devizaneme
Önkormányzati kölcsön	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Munkáltatói kölcsön	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Magánkölcson	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Lakástakarékpénztár által nyújtott hitel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Diákhitel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Egyéb kezességi kötelelem <sup>7</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Visszatérítendő hazai vagy uniós költ- ségvetési forrású támogatás	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Megelőlegező kölcson <sup>8</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Rendelkezik Ön nem UniCredit Bank által nyújtott, Lakás-takarékpénztár megtakarítással, vagy életbiztosítással kombinált hitellel?<sup>9</sup>

igen  nem

Amennyiben igen, kérjük adja meg a hitelhez kapcsolt megtakarítás(ok) havi díját és devizanemét: .....

Rendelkezik Ön olyan nem UniCredit Bank által nyújtott kölcsonnel, amely türelmi idős (tehát jelenleg csak kamatot fizet)?

igen  nem

Amennyiben Ön rendelkezik türelmi idős kölcsonnel, kérjük, adja meg a szerződés szerinti türelmi időt követő törlesztő részlet havi összegét és devizanemét:

.....

<sup>6</sup> Kérjük akkor is megadni, ha Ön a szerződésben csak adóstársként vagy kezesként szerepel.

<sup>7</sup> Fenti hiteleken túl fennálló hitel kötelezettség, ahol Ön kizárólag kezes a hitelszerződésben.

<sup>8</sup> Vállalt gyermek(ek) után igénybe vett állami támogatás összege.

<sup>9</sup> Megtakarítással kombinált hitel: a havi törlesztőrészlet tőketartalma a hitelhez kapcsolt megtakarítás(ok)ba kerül befizetésre, míg a bank számára a kamat és a költségek kerülnek megfizetésre.

**VI./a. Hiteligénylő 2 személyi adatai (Hiteligénylő 2 kötelezően a Hiteligénylő 1 házas- vagy élettársa)**

Családi név	Utónév	
Születési név	Anyja születési neve	
Születési hely	Születési idő (év, hónap, nap)	
Állampolgárság <input type="checkbox"/> magyar <input type="checkbox"/> egyéb:	Személyi azonosítója	Adóazonosító jele
Személyazonosító igazolvány, úti okmány vagy kártya formátumú vezetői engedély száma:		

**Állandó lakcím:**

irányítószám	helység	út/utca/tér	hsz./e./a.
--------------	---------	-------------	------------

**Állandó lakcím tulajdonviszonya:**

tulajdonos  társtulajdonos  családban élő  bérlő

**Levelezési cím:**

irányítószám	helység	út/utca/tér	hsz./e./a.
Mobil telefonszám	Otthoni telefonszám	E-mail cím	

Hiteligénylővel egy háztartásban él?  igen  nem

**Családi állapota**

házas/bejegyzett élettárs  élettársi kapcsolatban élő

**Iskolai végzettsége:**

egyetem  egyéb felsőfok  érettségi  egyéb középfok  általános iskola

**Kérem x-szel jelölje:**

Ön közeli hozzátartozója<sup>10</sup> az UniCredit Csoportba tartozó vállalkozás vezető testületi tagjának<sup>11</sup>, könyvvizsgálójának

Az Ön fenti tisztséget betöltő közeli hozzátartozójának neve: .....

Ön nem közeli hozzátartozója az UniCredit Csoportba tartozó vállalkozás vezető testületi tagjának, könyvvizsgálójának.

**VI./b. Hiteligénylő 2 jövedelmi és egyéb adatai**

1. Igénylő havi rendszeres nettó igazolt jövedelme (költségtérítés nélkül): .....Ft

2. Háztartás havi rendszeres kiadása: .....Ft

3. Jövedelemmel rendelkezők száma a háztartásban: .....fő

4. Eltartottak száma a háztartásban: .....fő

5. Jövedelemszerzés alapjául szolgáló jogviszony típusa:  alkalmazott  egyéni vállalkozó/cég/vállalkozás tulajdonosa  nyugdíjas

CSED/GYED/GYES/GYET-en lévő, egyéb .....

<sup>10</sup>A házastárs, az egyensági rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér.

<sup>11</sup>Igazgatósági vagy felügyelőbizottsági tag.

**VI./c. A Hiteligénylő 2- rendszeres egyéb pénzügyi kötelezettségei/tartozásai<sup>12</sup>**

Kötelezettség típusai	Az eredeti hitel/ kölcsön/támogatás összege	Hitel/kölcsön/ támogatás devi- zaneme	Lejárata	törlesztőrészlet havi összege és devizaneme
Önkormányzati kölcsön	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Munkáltatói kölcsön	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Magánkölcsön	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Lakástakarékpéntár által nyújtott hitel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Diákhitel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Egyéb kezességi kötelelem <sup>13</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Visszatérítendő hazai vagy uniós költ- ségvetési forrású támogatás	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Megelőlegező kölcsön <sup>14</sup>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Rendelkezik Ön nem UniCredit Bank által nyújtott, Lakás-takarékpéntár megtakarítással, vagy életbiztosítással kombinált hitellel?<sup>15</sup>igen nem

Amennyiben igen, kérjük adja meg a hitelhez kapcsolt megtakarítás(ok) havi díját és devizanemét: .....

Rendelkezik Ön olyan nem UniCredit Bank által nyújtott kölcsönrel, amely türelmi időt (tehát jelenleg csak kamatot fizet)?

igen nem

Amennyiben Ön rendelkezik türelmi időt kölcsönrel, kérjük, adja meg a szerződés szerinti türelmi időt követő törlesztő részlet havi összegét és devizanemét:

.....

**VII./a. Biztosítéki ingatlan adatai**

Irányítószám .....

Ingatlan címe .....

Helyrajzi szám .....

Ingatlan becsült forgalmi értéke (Ft) .....

Építés módja:  téglá  panel  könnyű szerkezet egyéb: .....Értékbecslés esetén értesítendő személy neve<sup>16</sup> : .....Értékbecslés esetén értesítendő személy telefonszáma<sup>16</sup>: +36.....<sup>12</sup> Kérjük akkor is megadni, ha Ön a szerződésben csak adóstársként vagy kezesként szerepel.<sup>13</sup> Fenti hiteleken túl fennálló hitel kötelezettség, ahol Ön kizárólag kezes a hitelszerződésben<sup>14</sup> Vállalt gyermek(ek) után igénybe vett állami támogatás összege.<sup>15</sup> Megtakarítással kombinált hitel: a havi törlesztőrészlet tőketartalma a hitelhez kapcsolt megtakarítás(ok)ba kerül befizetésre, míg a bank számára a kamat és a költségek kerülnek megfizetésre.<sup>16</sup> Kérjük annak a személynek a nevét és elérhetőségét adja meg, akivel az értékbecslő a helyszíni szemle időpontját le tudja egyeztetni.

## VII./b. Az ingatlan tulajdonosa(i)/jog jogosultja(i)<sup>17</sup>

Tulajdonos/egyéb jog jogosultja 1.

Családi név	Utónév		
Családi állapota <input type="checkbox"/> házas/bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> élettársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> egyedülálló			
Hiteligénylő/Hiteligénylő házas-, élettársának közeli hozzátartozója? <sup>18</sup> <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem, kapcsolat típusa:.....			
Személyi azonosítója _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Adóazonosító jele _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Mobil telefonszám +36.....	Otthoni telefonszám +36.....

Tulajdonos/egyéb jog jogosultja 2.

Családi név	Utónév		
Családi állapota <input type="checkbox"/> házas/bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> élettársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> egyedülálló			
Hiteligénylő/Hiteligénylő házas-, élettársának közeli hozzátartozója? <sup>18</sup> <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem, kapcsolat típusa:.....			
Személyi azonosítója _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Adóazonosító jele _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Mobil telefonszám +36.....	Otthoni telefonszám +36.....

Tulajdonos/egyéb jog jogosultja 3.

Családi név	Utónév		
Családi állapota <input type="checkbox"/> házas/bejegyzett élettárs <input type="checkbox"/> élettársi kapcsolatban élő <input type="checkbox"/> elvált <input type="checkbox"/> özvegy <input type="checkbox"/> egyedülálló			
Hiteligénylő/Hiteligénylő házas-, élettársának közeli hozzátartozója? <sup>18</sup> <input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem, kapcsolat típusa:.....			
Személyi azonosítója _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Adóazonosító jele _ _ _ _ _ _ _ _ _ _	Mobil telefonszám +36.....	Otthoni telefonszám +36.....

## VIII. Nyilatkozatok

Hiteligénylő(k) büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentjük, hogy az otthonfelújítási kamattámogatást az alább megnevezett gyermekem(ük) után igényelem(jük).

Neve: .....

Születési neve: .....

Lakcíme: .....

Anyja születési neve:.....

Születési helye, ideje:.....

Személyi azonosítója: .....

Adóazonosító jele : .....

Gyermek jogállása (vér szerinti/örökbefogadott/gyámság alatt lévő): .....

Örökbefogadott és gyámság alatt lévő gyermek esetében

- a döntést meghozó hatóság megnevezése: .....

- döntés időpontja: .....

A gyermek megváltozott munkaképességű:  igen     nem

A gyermek mozgáskorlátozott:  igen     nem

Hiteligénylő vagy annak házas-, élettársa a kölcsönszerződés megkötésének időpontjában 12. hetet betöltött magzattal várandós.

igen     nem

<sup>17</sup>Amennyiben az ingatlan tulajdonosának/egyéb jog jogosultjának (tulajdonos, hasznélvező, özvegyi jog jogosultja, öröklési jog jogosultja) adatai már kitöltésre kerültek hiteligénylő vagy társigénylő szerepkörben, akkor csak az 1. sort kell kitölteni.

<sup>18</sup>Hozzátartozó: a közeli hozzátartozó, az élettárs, az egyenesági rokon házastársa, a házastárs egyenesági rokona és testvére, és a testvér házastársa.

Nyilatkozatok:	Hiteligénylő I. nyilatkozata	Hiteligénylő II. nyilatkozata
1. Nyilatkozom, hogy a gyermeket nevelő családok otthonfelújítási támogatásáról szóló 518/2020. (XI.25.) Korm.rendelet szerinti otthonfelújítási támogatást korábban nem vettem igénybe (kivéve, ha a korábbi igénylő az igénylése időpontjában meglévő tulajdoni hányadát teljes mértékben elidegenítette; ebben az esetben a korábban már támogatással érintett lakásra újabb igénylő részéről ismételt igényelhető a támogatás, ha az újabb igénylő a korábbi igénylőnek nem hozzátartozója) továbbá tudomásul veszem, hogy a kamattámogatás csak egy alkalommal vehető igénybe.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az állami adóhatóságnál nincs nyilvántartott köztartozásom <sup>19</sup>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Nyilatkozom, hogy mozgásban korlátozott személy vagyok.	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
4. Nyilatkozat 25. életévét betöltött gyermek után igényelt támogatás esetén: a. Nyilatkozom a súlyos fogyatékoság minősítésének és felülvizsgálatának, valamint a fogyatékosági támogatás folyósításának szabályairól szóló 141/2000. (VIII. 9.) Korm. rendelet szerinti fogyatékosági támogatásra való jogosultság fennállásáról.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Nyilatkozom a vakok személyi járadékának folyósításának fennállásáról.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Nyilatkozom, hogy legalább 1 éve - egybefüggően legfeljebb 30 nap megszakítással - folyamatosan a nemzeti köznevelésről szóló törvény hatálya alá tartozó közép fokú oktatási intézményben vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló törvény hatálya alá tartozó felsőoktatási intézményben nappali rendszerű oktatás keretében tanulmányokat folytatok.	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem
6. Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a foglalkoztatásomra irányuló jogviszony jellegéből következően köteles vagyok, illetve az igénylés benyújtását megelőző egyéves időszakon belül köteles voltam a szolgálati helyemen a foglalkoztató által térítésmentesen biztosított szolgálati lakásban lakni a foglalkoztatásra irányuló jogviszony fennállása alatt.	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem	<input type="checkbox"/> igen <input type="checkbox"/> nem

A jelen kérelem aláírásával vállalom és tudomásul veszem, hogy

- a támogatott hitel összegét az 518/2020. (XI.25) Korm rendelet 6. §-ban meghatározott építési tevékenységekhez használom fel.
- az építési tevékenységek teljesítését igazoló számlaként
  - az igénylő – együttes igénylés esetén az igénylők egyike – saját nevére szóló,
  - az általános forgalmi adóról szóló törvény hatálya alá tartozó termékértékesítésről, illetve szolgáltatásnyújtásról kiállított, és
  - a felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatok tekintetében egy vagy több, a vállalkozási szerződés vagy szerződések szerinti vállalkozó által kiállított olyan számla fogadható el, amelyről a vállalkozó az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 10. számú melléklet 1. pontja szerinti adatszolgáltatási kötelezettségét teljesítette.
- a támogatás az 5%-os általános forgalmi adó mértékkel kiállított számla vonatkozásában nem vehető igénybe.
- a támogatás összegében az anyagköltség, illetve a vállalkozói díj 50-50%-os arányban szerepelhet.
- a felújítással kapcsolatos tervezési, építési, szerelési munkálatokat végző vállalkozó által kiállított számla csak akkor fogadható el, ha a vállalkozó az igénylőnek nem közeli hozzátartozója vagy élettársa, vagy gazdálkodó szervezet esetében az igénylő vagy az igénylő közeli hozzátartozója vagy élettársa annak nem tagja, munkavállalója vagy vezető tisztségviselője. Együttes igénylés esetén e bekezdés rendelkezéseit mindkét igénylőnek teljesíteni kell.
- nem fogadható el az olyan számla, amelyet az igénylő a felújítással érintett lakás vonatkozásában a használt lakás vásárlásához, bővítéséhez igényelhető családi otthonteremtési kedvezményről szóló 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 17/2016. (II. 10.) Korm. rendelet] 6. § c) pontja alapján használt lakás vásárlásához és korszerűsítéséhez vagy korszerűsítéséhez és bővítéséhez vagy meglévő lakás korszerűsítéséhez, illetve korszerűsítéséhez és bővítéséhez igénybe vett családi otthonteremtési kedvezmény kapcsán már elszámolt.
- a 12. hetet betöltött magzat után igényelt támogatás esetén a Kincstár részére legkésőbb 60 nappal, az elveszületést követően a születési anyakönyvi kivonatot, a halvaszületést vagy a magzat elhalását követően az erre vonatkozó okiratot benyújtom.

## IX.Értesítések

(V./a. pontban megadott mobil és e-mail elérhetőségeire lehetséges)

Értékbecslés beérkezésekor:  SMS  e-mail<sup>20</sup>  
 Döntéskor<sup>21</sup> :  SMS  e-mail<sup>20</sup>  
 Folyósításkor:  SMS  e-mail<sup>20</sup>

<sup>19</sup>Együttes igénylés esetén mindkét félnek szükséges nyilatkoznia

<sup>20</sup>Amennyiben e-mail értesítést kér a V/a. pontban adja meg pontos címét.

<sup>21</sup>A küldendő értesíték közül legalább az egyik kötelezően választandó. Amennyiben nem választ a felsorolt opciók közül, úgy a Bank a feltüntetett csatornák mindegyikén megküldi az értesítést.

## 1. Nyilatkozat szerződéstervezet rendelkezésre bocsátásának módjáról

A Hiteligénylő 1 és a Hiteligénylő 2 (továbbiakban: Hiteligénylők) tudomásul veszik, hogy amennyiben a hitelszerződés tervezetét (amely egyben a Bank kötelező érvényű ajánlata) elektronikus úton, az általuk megjelölt e-mail címre történő megküldéssel kérték a rendelkezésükre bocsátani, úgy amennyiben ezen ajánlat eltér a befogadáskor rendelkezésre bocsátott személyre szóló tájékoztatóban foglaltaktól, akkor a Bank megfelelően módosított személyre szóló tájékoztatót a hitelszerződés tervezetével együtt a megadott email címre megküldi.

A Hiteligénylő(k) ezúton nyilatkoznak, hogy a fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény 13. paragrafusa szerinti hitelszerződés tervezetét az alábbi módon kívánják átvenni:

Hiteligénylő 1 neve:.....

személyesen bankfiókban  elektronikus úton, az alábbi e-mail címre történő továbbítással:.....

Hiteligénylő 2 neve:.....

személyesen bankfiókban  elektronikus úton, az alábbi e-mail címre történő továbbítással:.....

A Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy a szerződéstervezet egyben a Bank kötelező erejű ajánlatának minősül. A hitelszerződés megkötésére leghamarabb a szerződéstervezet Bank általi rendelkezésre bocsátását követő 3 nap múlva kerülhet sor, mely az időben legkésőbb rendelkezésre bocsátott szerződéstervezet átvételétől számítandó. Tudomásul veszik továbbá, hogy a három nap leteltéig az ajánlatot nem fogadhatják el. A hitelező ajánlati kötöttsége a szerződéstervezet fogyasztó részére történő rendelkezésre bocsátásától számított tizenöt napig áll fenn. Hiteligénylő(k) kijelentik, hogy amennyiben elektronikus úton kiküldött dokumentumok kézbesíthetőségének nincs általunk ismert akadálya. Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy az e-mail nem biztonságos kapcsolattartási forma, a Bankot hibásan vagy tévesen megadott e-mail címre történő továbbításért, a megadott e-mail címre küldött adatok illetéktelen harmadik személy tudomására jutásáért felelősség nem terheli. A bankot nem terheli felelősség abban az esetben ha a bank által elektronikus úton igazolhatóan kiküldött dokumentumok, az ügyfél hibájából nem kerülnek kézbesítésre, ide értve különösen, de nem kizárólagosan azon eseteket, ha az ügyfél rossz email címet adott meg, vagy megtelt a postaládája, és ezért nem történt meg részére a kézbesítés. A Hiteligénylő vállalja, hogy a szerződéstervezetet valamennyi további szerződéses féllel (fedezeti ingatlan tulajdonosa(i)/ jog jogosultja(i) megismerteti.

## 2. KHR-re vonatkozó nyilatkozatok

### a) KHR Tájékoztatás:

Hiteligénylő(k) és a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) kijelentik, hogy az UniCredit Banktól jelen hitelkérelem benyújtásakor (a szerződés megkötésének kezdeményezését megelőzően) a központi hitelinformációs rendszerről szóló 2011. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: KHR tv.) alapján a Központi Hitelinformációs Rendszerrel (KHR) szóló írásbeli tájékoztatást megkapták.

A tájékoztató tartalmazta a Hiteligénylő(k)re vonatkozó adatátadás okait, az adatátadás célját, az átadható adatok körét, a jogorvoslati lehetőségeket, a KHR-re irányadó szabályokat, a nyilvántartás célját, a Hiteligénylő(ke)t megillető jogokat, azt, hogy a KHR által kezelt adatokat csak a törvényben meghatározott célra lehet felhasználni, azt, hogy az adatok a KHR tv-ben foglaltaknak megfelelően a szerződés megkötését követően átadásra kerülnek, valamint a KHR tv-ben rögzített szerződésszegések esetén átadásra kerülhetnek, valamint arról, hogy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a központi hitelinformációs rendszer adatait más referenciaadat-szolgáltatók részére is átadhatja.

Az elbírálásra kerülő hitelkérelem értékeléséhez és a megalapozott döntés meghozatalához szükséges a rám/ránk vonatkozó, minden, a KHR tv. értelmében a KHR-ben kezelt referencia adatának megismerése. A hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 3. § (1) bekezdés b)-c)-d)-f)-g) és l) pontjában foglalt pénzügyi szolgáltatásra vonatkozó szerződés, (így hitel- és pénzkölcsön-, pénzügyi lízing-, pénzforgalmi szolgáltatás, kezesség és garancia- és egyéb bankári kötelezettség vállalás nyújtására, követelést vásárlási tevékenységre) továbbá befektetési hitel nyújtására valamint értékpapír-kölcsönzésre vonatkozó szerződés valamint a külön jogszabályban meghatározott hallgatói hitelszerződés (továbbiakban: szerződés) megkötését követően a Bank két munkanapon belül átadja a KHR részére KHR tv. 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi referenciaadatokat:

a) azonosító adatok: név, születési név, születési idő, hely, anyja születési neve, személyi igazolvány (útlevél) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (A polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról) szerint alkalmas igazolvány száma, lakcím, levelezési cím, elektronikus levelezési cím,

b) szerződéses adatok: a szerződés típusa és azonosítója (száma); a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja; ügyféli minőség (adós, adóstárs); a szerződés összege, a szerződéses össze törlesztő részletének összege és devizaneme, valamint a törlesztés módja és gyakorisága.

Fenti adatainak teljeskörű lekérdezéséhez a KHR tv. 5. § (3) bekezdés értelmében az Ön írásbeli hozzájárulása szükséges. Amennyiben nem járul hozzá adatai KHR-ből történő teljeskörű átvételéhez, az adatait lekérdező referenciaadat-szolgáltató a lekérdezés eredményeként az alábbi adatokat ismerheti meg:

a nyilatkozat kelte, a referenciaadat-szolgáltató azonosító adatai, az ügyfél azonosító adatai, a hozzájárulás megtagadására vonatkozó megjegyzés.



**b) Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) hozzájárulása a KHR adatok teljes lekérdezéséhez**

Aláírással a fenti tájékoztatást elismerem és hozzájárulásomat adom ahhoz, hogy az UniCredit Bank Hungary Zrt. a KHR tv. alapján a KHR-ben kezelt valamennyi referenciaadatomat a hitelkérelem elbírálása céljából a KHR-ből lekérdezhesse, egyúttal az UniCredit Bank Hungary Zrt, mint referenciaadat-szolgáltató (továbbiakban: Bank) útján a Központi Hitelinformációs Rendszer (továbbiakban: KHR) működtető pénzügyi vállalkozás (továbbiakban: BISZ Zrt.) részére az alábbi ún. átadhatósági nyilatkozatot teszem:

Alulírott Hiteligénylő(k), Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) a KHR tv. 5. § (3) bekezdés alapján kijelentem, hogy a KHR által kezelt – ideértve a Bank által a KHR részére továbbított -, az a-b) pontokban meghatározott referenciaadataim Bank illetőleg más referenciaadat-szolgáltató általi (teljes körű) átvételéhez hozzájárulok.

### **3. A túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztatóval kapcsolatos nyilatkozat**

A Hiteligénylő(k) elismerik, hogy a Bank a hitelképesség vizsgálatát megelőzően átadta a Magyar Nemzeti Bank által a honlapján közzétett, a túlzott eladósodottság kockázatairól szóló tájékoztatót.

### **4. Hiteligénylési folyamattal és a szerződéskötéssel, kamattámogatással kapcsolatos nyilatkozatok**

A Hiteligénylő (k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy a Bank a jelen hitelkérelemben rögzített adataik ellenőrzése végett és a hitelnyújtás kockázatának felmérése végett – az általa kialakított szempontok alapján – hitelbírálatot végez. A Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy a hitelbírálat megfelelő elvégzése érdekében az ügyfél által a jelen hitelkérelemben és beadott dokumentumokban a Bank rendelkezésére bocsátott adatoknak, információknak és igazolásoknak teljesnek és pontosnak kell lenniük; azok hiányos, pontatlan, vagy határidőn túli benyújtása a hitelkérelem elutasítását is eredményezheti. A Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy a hitel igénylése és a beadott dokumentumok alapján a Bank egyedileg dönt a hitel folyósításáról, annak összegéről és feltételeiről. Jelen hitelkérelem befogadása a Bank részéről nem jelent semmiféle kötelezettségvállalást az igényelt hitel nyújtására. Amennyiben a hitelbírálat eredményeként a Bank a Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) hitelképességét megfelelőnek ítéli, úgy értesíti a Hiteligénylőt az előzetesen engedélyezett hitel összegéről, a kölcsön szerződés megkötésének időpontjáról és további feltételeiről. Hiteligénylő(k) és a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy a Bank fedezetnyújtóként csak olyan természetes személlyel köt szerződést, akivel kapcsolatosan valamennyi releváns adatról (beleértve a Központi Hitelinformációs Rendszerben rögzített és kezelt adatokat is) megfelelően meg tud győződni és ezen adatok a természetes személy hitelügyletben való részvételét nem zárják ki. Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy a Bank a hitelt kizárólag a pozitív eredményű hitelbírálat alapján megkötésre kerülő hitelszerződésben meghatározott folyósítási feltételek teljesítése esetén folyósítja. A Bank a Kölcsönszerződés megkötésével egyidejűleg a jelen hitelügyben megjelölt, fedezetül felajánlott ingatlan(ok)ra/ingatlan illetőségre (Zálogtárgy) annak tulajdonosaival jelzálogjog és annak biztosítésként elidegenítési és terhelési tilalom (ETT) alapításáról szóló szerződést köt, amelynek alapján a Zálogtárgyra első, illetve a döntésnek megfelelő ranghelyű jelzálogjogot valamint ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az ingatlan-nyilvántartásba. Ezen Zálogtárgy társtulajdonosa(i) a jelen hitelügy elfogadása esetén köteles(ek) az ingatlanra vonatkozó jelzálogjog és ETT alapításáról szóló szerződés aláírásával hozzájárulni ahhoz, hogy a Bank jelzálogjoga és az ETT a Zálogtárgyra is bejegyzésre kerüljön.

Amennyiben a Zálogtárgyat haszonélvezeti jog/használati jog/özvegyi jog/öröklési jog terheli, illetve amennyiben a Zálogtárgy bármely (társ)tulajdonosa egyúttal nem Hiteligénylő, akkor a Zálogtárgyon fennálló jog jogosultja, valamint a Zálogtárgy bármely (társ) tulajdonosa köteles a kölcsönszerződést nyilatkozattevőként aláírni és az abban foglalt rá vonatkozó kötelezettségeket vállalni. Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy a kölcsönszerződés és az annak biztosítésként szolgáló, jelzálogjog alapításáról szóló szerződés közjegyzői okirat formájában – a Bank döntésétől függően szerződésként vagy egyoldalú kötelezettségvállalásról szóló nyilatkozatba foglaltan kerül megkötésre, amelynek költségeit a Hiteligénylő viseli. Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy az egyszeri kezelési költség a szerződéskötéssel egyidejűleg fizetendő. Az egyszeri kezelési költség mértéke megegyezik a Bank mindenkor hatályos Hirdetményében az adott hitelre vonatkozóan közzétett egyszeri kezelési költség mértékével. Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy a jelzálog-hitelintézetéről és a jelzáloglevélről szóló 1997. évi XXX. törvény, valamint a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény előírása alapján a 25/1997. (VIII. 1.) PM rendeletben meghatározottak szerint a jelzáloghitel fedezetül szolgáló ingatlan hitelbiztosítéki értékének megállapítása kötelező. Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy a Bank által nyújtott jelzálogfedezettel biztosított hitelek esetében a jelzáloghitel fedezetül szolgáló ingatlan hitelbiztosítéki értékének, előzetes hitelbiztosítéki értékének megállapítását, illetve – több részletben folyósított hiteleknél – az egyes részfolyósítások előtti műszaki szemlélet, illetve a hitelcél megvalósulása utólagos ellenőrzését a Bank által kijelölt értékbecslő végzi. Ezek díja megegyezik a Bank mindenkor hatályos Hirdetményében az adott hitelre vonatkozóan közzétett ingatlan hitelbiztosítéki érték megállapítási díj, előzetes hitelbiztosítéki érték megállapítási díj, illetve műszaki felülvizsgálati díj mértékével. Hiteligénylő(k) tudomásul veszik, hogy a műszaki szemle, illetve az utólagos ellenőrzés költsége a szemle elvégzését megelőzően esedékes, függetlenül annak későbbi eredményétől. Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy az ingatlanértékelések, műszaki szemlék banki, belső használatra készülnek. A Bank lehetőséget biztosít arra, hogy a Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) az elkészült értékbecslés üzleti titkot nem tartalmazó részét megismerjék, annak egy példányát vagy az abból készült kivonatot megtarthassák.

Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) aláírásukkal elismerik, hogy a jelen hiteligénylés tárgyát képező ügylet egyéb feltételeire vonatkozóan a Banktól részletes szóbeli és írásbeli tájékoztatást kaptak, azt megértették és tudomásul vették.

Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/ Jog Jogosultja(i) hozzájárulnak ahhoz, hogy a Bank a kamattámogatás igénybevételére vonatkozó kérelem jogosultságának ellenőrzése – valamint azok folyósítása esetén – a nyilvántartásuk érdekében, a rendelkezésre bocsátott személyazonosító adatait, valamint a kamattámogatásra vonatkozó adatokat, valamint a kamattámogatásra vonatkozó információkat a Magyar Államkincstár, valamint a szabályszerű igénybevételének ellenőrzése céljából, az állami adóhatóság részére átadja. Hozzájárulnak továbbá ahhoz, hogy a Magyar Államkincstár a kamattámogatások folyósítását végző bármely hitelintézet kérésére az általuk igényelt kamattámogatással összefüggésben róla/róluk nyilvántartott adatokról tájékoztatást adjon. A Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog Jogosultja(i) tudomásul veszik, hogy amennyiben jelen nyilatkozatukban vagy a jelen nyilatkozat mellékleteként becsatolt igazolás kiállítójának valótlan adatot tartalmazó nyilatkozatot tesznek, és ez alapján jutnak kamattámogatáshoz, akkor a folyósított összeget az igénybevétel napjától a Ptk. szerint számított késedelmi kamatával egyetemben kötelesek visszafizetni.

## **5. Hiteligénylő értesítése elektronikus csatornán és telefonon**

Hiteligénylő hozzájárul, hogy amennyiben megadott mobiltelefonos, illetve e-mail elérhetőséget, úgy a Bank a megadott telefonszámra küldött SMS-ben, illetve a megadott e-mail címre küldött e-mail üzenetben tájékoztathatja, hogy a kérelem milyen hitelbírálati szakaszban van. A Hiteligénylő hozzájárul ahhoz, hogy a Bank a részére a hiteligénylésével, annak státuszával kapcsolatban a Hitel- igénylő személyes adatai (név, születési dátum és személyazonosító igazolvány száma) alapján történő azonosítási eljárást követően, telefonon keresztül is tájékoztatást nyújtson. A Hiteligénylő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben valaki az ő személyes adatainak felhasználásával, magát a Hiteligénylőnek kiadva, jogosulatlanul jutna a banktitkot képező információkhoz, úgy a Hiteligénylő a banktitkok kiszolgáltatásából adódó esetleges kárának a megtérítése érdekében nem fog kártérítési igényt érvényesíteni a Bankkal szemben. A Hiteligénylő biztonságának érdekében a telefonhívások rögzítésre kerülnek.

## **6. Hiteligénylés elbírálásáról szóló értesítés, szerződéskötési kötelezettségre nyitva álló időszak**

A hiteligénylés elutasításáról a Bank írásbeli értesítést küld a Hiteligénylő részére. A Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) tudomással bírnak arról, hogy a Bank a hitelbírálat alapján hozott döntését nem indokolja és a bírálat szempontjait, illetve a Bank döntésével kapcsolatban a Hiteligénylő, illetve a Társigénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) nem élhetnek kifogással. Kivételt képez ez alól az az eset ha a Bank a hitelkérelmet jogszabályi meg nem felelés miatt utasította el. Ha az igénylést a Bank elutasítja, a Hiteligénylő a kamattámogatásra jogosító feltételeknek való megfelelés megállapítása iránt kérelmet nyújthat be a Kormányhivatalhoz az írásbeli elutasítás hiteligénylő általi kézhezvételétől számított 15 napon belül. A Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) a jelen hitelkérelem aláírásával visszavonhatatlanul tudomásul veszik és elfogadják, hogy ha a jelen hitelkérelem pozitív elbírálását követő 30 napon belül nem a Banknak felróható okból kifolyólag nem kerül sor a hitelszerződés megkötésére, akkor a szerződéskötéshez kötelesek új hitelkérelmet, és ahhoz kapcsolódóan új dokumentumokat (nyilatkozatok, igazolások) benyújtani.

## **7. Adatkezelésre vonatkozó nyilatkozatok:**

### **a. kötelezettségvállalások**

A Hiteligénylő(k), a Fedezeti Ingatlan Tulajdonosa(i)/Jog jogosultja(i) a 6. és 7. és 8. pont vonatkozásában együttesen: Érintett) büntetőjogi felelősségük tudatában kijelentik, és aláírásukkal igazolják, hogy a hitelkérelemben és mellékleteiben megjelölt adatok a valóságnak megfelelnek, érvényesek és hitelesek, azokat önkéntesen bocsátották az UniCredit Bank rendelkezésére. A Hiteligénylő(k) kijelenti, hogy a hitelkérelem mellékleteként benyújtott és/vagy az UniCredit Bank önkiszolgáló pultnál nyomtatott bankszámlakivonat tartalma mindenben megegyezik a bankszámlát vezető hitelintézet által nyilvántartott adatokkal. Hiteligénylő kijelenti, hogy a hitelkérelem mellékleteiben más személyek vonatkozásában megadott adatokkal kapcsolatban továbbította az érintetteknek a 7/b) pontban megjelölt tájékoztatást, és beszerezte az érintett személyek hozzájárulását az adatszolgáltatáshoz. Kijelenti továbbá, hogy az általa benyújtott igazolásokon feltüntetett jövedelemmel a hitelkérelem benyújtásának időpontjában rendelkezik, valamint a jelen hitelkérelem benyújtásának időpontjáig a 2015. évi CV. törvény szerinti magáncsőd eljárás indítását nem kérelmezte.

## **b. tájékoztatás adatkezelésről**

A Bank a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 2013. évi CCXXXVII. törvény (Hpt.) 276. § (3) bekezdése alapján a személyes adatkezelés szabályait Általános Üzleti Feltételeiben (ÁÜF) határozza meg. A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete 13. cikk szerinti részletes tájékoztatást az ÁÜF I.6. pontja tartalmazza. A Hiteligénylő jelen hitelkérelem aláírásával elismerik, hogy átvették és megismerték az ÁÜF jelen hitelkérelemmel érintett adatkezelésre vonatkozó kivonatait mint a hitelkérelem mellékletét.

## **c. hozzájárulások és felhatalmazások**

Az Érintett a 7/b) pontban megjelölt tájékoztatás alapján aláírásával igazolja, hogy tudomásul vette személyes adatainak Bank általi kezelését, valamint hozzájárul:

- i. a hitelkérelemben közölt, illetve a benyújtott dokumentumokban feltüntetett adatok valódiságát bármely hatóságnál, természetes vagy jogi személynél – különösen a munkáltatói jövedelemigazoláson szereplő adatokat a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál (NAV, 1054 Budapest, Széchenyi u. 2., [www.nav.gov.hu](http://www.nav.gov.hu)) és a munkáltatónál – ellenőrizze;
- ii. a jelen igényléssel kapcsolatban személyes adataikat (név, lakcím, anyja születési neve, azonosító okmányának száma), arcképeiket és aláírásukat a KEKKH nyilvántartásából a Bank megbízottjaként eljáró GIRO Zrt. (1054 Budapest, Vadász u. 31., [info@mail.giro.hu](mailto:info@mail.giro.hu), [www.giro.hu](http://www.giro.hu)) útján – a Bank írásbeli kérelmére elektronikus úton kiszolgáltassák;

## **d. felhatalmazás személyi azonosító okmányok másolására és tárolására**

Az Érintett a 7/b) pontban megjelölt tájékoztatás alapján tudomásul veszi, hogy a Bank az általa bemutatott személyazonosító okmányról másolatot készít. Az adatkezelésre a 7/b) pontban megjelölt tájékoztató irányadó azzal, hogy annak célja a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) 7. § által előírt ügyfél-átvilágítási kötelezettség teljesítése, a személyazonosító dokumentumról a másolatkészítés a Pmt. 7. § (8) bekezdés alapján történik.

## **e. A Hiteligénylő tudomásul veszi, hogy a Bank automatizált döntéshozatalt alkalmazhat, melynek során előre meghatározott szempontok alapján méri fel a hitelképességet.**

Ebben az esetben az érintett személyes adatai egy egyszerűsített, ún. scoring (pontozáson alapuló) értékelési rendszer keretében kerülnek feldolgozásra, amely a szerződéskötés előfeltétele. A Hiteligénylő a Bank részéről emberi beavatkozást kérhet, kifejezheti álláspontját valamint a döntéssel szemben kifogást nyújthat be.

## **8. Nyilatkozat banktitok átadásáról**

Az Érintett a Hpt. 161. § (1) bekezdés a) pontja alapján hozzájárul, hogy:

- a) a Hpt. 161. §-a alapján az általuk megadott adatokat, bemutatott okmányokat a Bank a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala (KEKKH, 1094 Budapest, Balázs Béla u. 35.) adatbázisaiban ellenőrizze, arcképüket és aláírás mintájukat azonosítsa,
- b) a Bank a Hpt. alapján banktitoknak minősülő és az Infotv. szerinti személyes adataikat a GIRO Zrt. részére elektronikus adatfeldolgozás és adatellenőrzés céljából átadja, valamint ahhoz, hogy a GIRO Zrt. az adataikat ellenőrzés céljából feldolgozza;
- c) a kérelem átadásában való közvetítői közreműködés esetén a jelen hitelkérelemben szereplő személyes adataikat, valamint a kölcsönre vonatkozó adatokat a Bank nyilvántartsa, és azokat a Bank és Közvetítője közötti, a közvetítői díjhoz kapcsolódó adategyvetetésre vonatkozó adatforgalomban felhasználja.

A jelen pont szerinti felhatalmazások a Hpt. és az adójogszabályok szerinti bank- és adótitok megtartásának kötelezettsége alóli felmentésnek, valamint az adatkezeléshez és – továbbításához történő hozzájárulásnak minősülnek.

## **9. Adóstól eltérő zálogkötelezett nyilatkozata a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet 8.§-ban foglaltaknak megfelelő írásbeli tájékoztatásról:**

A jelen hiteligénylés tárgyát képező ügylet feltételeire – különös tekintettel a hitel fő jellemzőire, fizetési nehézségek esetén fennálló teendőkre, a fizetés elmulasztásának következményeire, ideértve a késedelmi kamatra, és a hitel felmondására, a fedezetül felajánlott biztosíték(ok) érvényesítésére – vonatkozóan a Banktól a fogyasztónak nyújtott hitellel kapcsolatos egyes tájékoztatási szabályokról szóló 56/2014. (XII.31.) NGM rendelet 8.§-ban foglaltaknak megfelelő írásbeli tájékoztatást megkaptam. A külön dokumentumban található tájékoztató egy példányát

átvettem  nem vettem át.

## 10. Nyilatkozat 2019.10.24-től bejelentett egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységről

Nyilatkozom, hogy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 33/A. §, valamint a 155/2016. (VI. 13.) Korm. rendelet által szabályozott, egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenység bejelentése az VII. pontban megjelölt ingatlan tekintetében az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszer által előállított visszaigazolással megvalósult. Az egyszerű bejelentés megtörténtét követő 15 nap eltelt, az építési hatóságtól nem kaptam arra vonatkozó felhívást, hogy a bejelentés hiányos vagy hibás lenne, ennek megfelelően az építkezést megkezdhetem. A szükséges hatósági engedélyekkel rendelkezem, a hiányzó hatósági engedélyek pótlására az építési hatóság nem szólított fel. Nyilatkozom továbbá, hogy a hitelintézet részére benyújtott egyszerű bejelentési tervdokumentumok megegyeznek az építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerbe feltöltött dokumentumokkal.

## 11. Nyilatkozat építési tevékenység esetén

Jelen hitelkérelmi adatlap aláírásával nyilatkozom, hogy a hitelcélként meghatározott épület megfelel a 2021. június 30.-után hatályba lépő, a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet 6. §-a alapján, ugyanazon rendelet 6. számú melléklete szerinti, közel nulla energiaigényű épületek követelményszintjének, azaz 2021. június 30. napját követően is alkalmas lesz a használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentés megtörténtét igazoló hatósági bizonyítvány megszerzésére, a hitelkérelemhez mellékelte tervek, illetve a tervező erre vonatkozó nyilatkozata alapján.

## 12. Kérjük, hogy az alábbi nyilatkozatoknál található négyzetet abban az esetben szíveskedjen bejelölni, ha a nyilatkozatokban foglaltakhoz hozzájárulását adja:

Az Érintettek tudomásul veszik, hogy az adatkezelés a szerződés teljesítéséhez szükséges. Az adatkezelési tájékoztatót az ÁÜF jelen hitelkérelemmel érintett adatkezelésre vonatkozó, mellékletként csatolt kivonata tartalmazza.

Direkt marketing

Az alábbiak szerint hozzájáruló érintettek arról nyilatkoznak, hogy a Bank részükre, mint ügyfeleik részére, az általuk a jelen kérelemben megadott elérhetőségekre közvetlenül a Bank tevékenységével, szolgáltatásaival, termékeivel, aktuális kedvezményeivel, valamint a Bank révén elérhető lehetőségekkel kapcsolatos ingyenes tájékoztatást, reklámot, információt közöljön.

A tájékoztatás, reklám vagy információ közlése érdekében az elérhetőségi adatok átadásra kerülnek a vele a Hpt. 10. § (1) bekezdés ab) vagy bb) alpontja szerinti megbízási jogviszonyban álló, a banktitok megtartásának kötelezettsége körében működő harmadik személy (a továbbiakban: megbízott) részére, aki kizárólag a közlés továbbításában vesz részt. A közléshez adott hozzájárulással az Érintettek a Hpt. 161. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően beleegyeznek a megbízott részére történő átadáshoz is.

Hozzájárulok:

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Hiteligénylő1  | <input type="checkbox"/> Jog jogosultja               |
| <input type="checkbox"/> Hiteligénylő2  | <input type="checkbox"/> Fedezet ingatlan tulajdonosa |
| <input type="checkbox"/> Jog jogosultja | <input type="checkbox"/> Fedezet ingatlan tulajdonosa |

# ALÁÍRÁSOK

Hiteligénylő I.	Hiteligénylő II. (Igénylő I. házastársa/(bejegyzett) élettársa)
Kelt: helység, dátum (év, hónap, nap)	

## Hiteligénylő(k) által eltartott gyermeke(ik), - aki(k) után a támogatást igénylik - aláírása (kiskorú, illetve gondnokság alá helyezett személy esetén a törvényes képviselő aláírása is szükséges)

Törvényes képviselő	14. életévét betöltött gyermek esetén a gyermek aláírása is kötelező
Törvényes képviselő	14. életévét betöltött gyermek esetén a gyermek aláírása is kötelező
Törvényes képviselő	14. életévét betöltött gyermek esetén a gyermek aláírása is kötelező

## Előttünk, mint tanúk előtt

Név (Tanú 1)	Név (Tanú 2)
Lakcím (Tanú 1)	Lakcím (Tanú 2)
Igazolvány típusa <sup>22</sup>	Igazolvány típusa <sup>22</sup>
Igazolvány száma <sup>22</sup>	Igazolvány száma <sup>22</sup>
Aláírás (Tanú 1)	Aláírás (Tanú 2)

A bank jelen támogatás-igénylési kérelem átvételével egyidejűleg tájékoztatja az Igénylőket, hogy kérelmük elbírálásának várható időtartama 30 nap. A kérelem elutasítása esetén a Bank részletesen, írásban tájékoztatja az Igénylőket az elutasítás indokáról, továbbá arról, hogy amennyiben az Igénylők az elutasítással nem értenek egyet, a támogatásra jogosító feltételeknek való megfelelése megállapítását - az írásbeli tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül - kérhetik a Kormányhivatatól. Az Igénylők tudomással bírnak továbbá arról, hogy a Bank a támogatásra jogosító feltételeknek való megfelelésen kívüli hitelbírálat alapján hozott döntését nem indokolja és a bírálat szempontjait, illetve a Bank döntését az Igénylők nem kifogásolhatják meg.