

HIRDETMÉNY – AZ UNICREDIT BANK HUNGARY ZRT. ÁLTAL MAGÁNSZEMÉLYEK RÉSZÉRE NYÚJTOTT HITELEK KONDÍCIÓI



KIEGÉSZÍTÉS A HITELEKET ÉRINTŐ SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSOKRA

A hirdetemény kiegészítés visszavonásig érvényes

Az UniCredit Bank Zrt. a fennálló hitel-, illetve kölcsönszerződések kapcsán az alábbi lehetőségeket nyújtja ügyfelei számára.

Személyi kölcsönhöz kapcsolódó díjak és kondíciók 2021. május 05-től szerződött ügyletek esetében

| Esedékesség | Megnevezés | Mértéke |
|---------------------------|--|---------|
| Módosításkor fizetendő | Szerződésmódosítási díj Forint hitellé alakítás, Futamidő-módosítás és Türelmi idő esetén | 0 Ft |

Hitelkönnyítő Személyi kölcsön

| | |
|---------------------|---|
| Hitelkiváltás célja | Szabadfelhasználású hitel |
| Induló kamat | Az eredeti kölcsönszerződésben szereplő kamat ¹ |
| THM | Az eredeti kölcsönszerződésben szereplő THM ¹ |
| Kedvezményes kamat | Az eredeti kölcsönszerződésben szereplő aktivitási kedvezmény szerint |
| Hitelösszeg | Bank által jóváhagyott kiváltandó hitel forint ellenértéke |
| Futamidő | 1 év - 10 év |
| Kamatperiódus | Fix |

Bankunk a hitelkönnyítéshez kapcsolódó szerződésmódosítás banki költségét változatlanul elengedi. A szerződésmódosításról a fizetékönnyítés feltételeit tartalmazó, közjegyző által készített egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat benyújtása is szükséges, amely elkészítésében ügyfeleink kérése esetén segítséget nyújtunk. Ezen feltétel alól kivételt képez azon fedezetlen hitelek kiváltása, illetve hitelkönnyítése, amelyeknél az eredeti szerződés tekintetében nem készült közjegyző által szerkesztett egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozat², vagy készült ugyan, de a fennálló teljes tartozás összege 500 000 Forint vagy annál alacsonyabb. A közjegyzői okirat elkészítésének díját - tekintettel arra, hogy az nem banki költség, illetve díj - az ügyfél köteles a közjegyző részére megfizetni.

¹ Amennyiben az eredeti kölcsönszerződés alapján, az ott meghatározott feltételek szerint az Ügyfél aktivitási kedvezményre jogosult, abban az esetben az aktivitási kedvezmény az Ügyfelet a hitelkönnyítésről szóló szerződésmódosítás hatálybalépését követő második törlesztőrészlet fizetési esedékességének időpontjától, az eredeti feltételek szerint illeti meg. A szerződésmódosítás hatálybalépését követő első fizetési esedékesség alkalmával az Ügyfél a normál éves ügyleti kamat alapján számított törlesztőrészletet köteles a Banknak megfizetni.

² Amennyiben az eredeti szerződés kétoldalú közokirati formában jött létre, abban az esetben a módosítás is ilyen formában lehetséges.

Adósmentő kölcsön Hitelkártyához kapcsolódó kondíciók 2021. május 05-től szerződött ügyletek esetében

| | |
|---|------------------------|
| Kamatozás típusa | FIX |
| Hitelösszeg | 100.000 - 5.500.000 Ft |
| Futamidő- (kölcsönösszeg 100 000 - 290 000 Ft) | 12-48 hónap |
| Futamidő- (kölcsönösszeg 300 000 – 1 500 000 Ft) | 12-84 hónap |
| Futamidő- (1 510 000 - 5 500 000 Ft) | 84 hónap |
| Kamat | 21,50% |
| THM | 23,75% |

A Hitelkártya Adósmentő kölcsön egyéb kondíciói, díjai és jutalékai megegyeznek az UniCredit Személyi kölcsönre közzétett kondíciókkal.³

Folyószámlahitel Adósmentő kölcsönhöz kapcsolódó kondíciók 2021. május 05-től szerződött ügyletek esetében

| | |
|---|-----------------------|
| Kamatozás típusa | FIX |
| Hitelösszeg | 60.000 - 3.200.000 Ft |
| Futamidő- (kölcsönösszeg 100 000 - 290 000 Ft) | 12-48 hónap |
| Futamidő- (kölcsönösszeg 300 000 – 1 500 000 Ft) | 12-84 hónap |
| Futamidő- (1 510 000 - 3 200 000 Ft) | 84 hónap |
| Kamat | 21,99% |
| THM | 24,35% |

A Folyószámlahitel Adósmentő kölcsön egyéb kondíciói, díjai és költségei megegyeznek az UniCredit Személyi kölcsönre közzétett kondíciókkal.¹

A Bank, jelen Hirdetmény hatálybalépésétől kezdődően 2021.07.01-éig Adósmentő és Személyi kölcsön Hitelkönnyítő szerződések esetén eltekint a szerződésben meghatározott hatálybalépési feltételektől:

- az Adós a Bank által előzetesen kalkulált csökkentett, hitelkönnyítés utáni első törlesztőrészlettel megegyező összeget befizeti a forint fedezeti számlájára
- az Adós átadja a Bank részére azon dokumentumot, amely igazolja, hogy az Ügyfél Bankszámlájára Adós teljes jövedelme, de legalább a Bank által előzetesen kalkulált könnyített törlesztőrészlettel megegyező havi jóváírás fog érkezni a Kölcsön futamideje alatt,
- amennyiben az Adósnak a Banknál vezetett folyószámláján számlatartozás áll fenn, és annak mértéke a 20 000 Forintot nem haladja meg, abban az esetben a Szerződésmódosítás hatálybalépéséig egy összegben rendeznie kell a teljes számlatartozást. 20 000 Ft feletti folyószámlatartozás esetén a számlatartozást a Bank elkülöníti, az így elkülönített tartozást Adósnak lehetősége van részletekben megfizetni. **Ebben az esetben a Bank elfogadja a részletfizetésről szóló megállapodást az akció időtartama alatt.**

³ A mindenkori kondíciók az UniCredit Bank Hungary Zrt. által magánszemélyek részére nyújtott hitelek kondíciói –A nem forgalmazott hitelek hirdetményben található meg.

THM

A teljes hiteldíj mutató (THM) az a belső megtérülési ráta, amely mellett a fogyasztó által teljesítendő kötelezettségek jelenértéke (törlesztés és díjak) éves százalékban kifejezve megegyezik a hitelező által folyósított hitelösszeggel. A hitel teljes díja a hitelező által ismert minden olyan – a teljes hiteldíj mutató számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő – ellenszolgáltatás, amelyet az Adós a hitelszerződés kapcsán megfizet. A THM meghatározása az aktuális (kamatkedvezmény esetén is a közzététel időpontjában a bank által az adott kölcsöntípusra meghirdetett normál kamattal) feltételek, illetve a hatályos jogszabályok – így a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010 (III.25.) kormányrendelet – figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. A THM értéke változó kamatozású kölcsönök esetében nem tükrözi a hitel kamatkockázatát. A bank a referencia THM kiszámításánál figyelembe vette, hogy a hitel folyósításáért nem számít fel költséget/díjat. A THM a vonatkozó jogszabály alapján a vonatkozó jogszabályban meghatározott egyéb feltételekkel Kölcsön-bankszámla csomag figyelembe vételével került kiszámításra. A hitel feltétele vagyonbiztosítás és az UniCredit Banknál vezetett számla.

Az egyéb díjak és költségek tekintetében a bank hatályos, lakossági hitelekről szóló hirdetménye az irányadó.